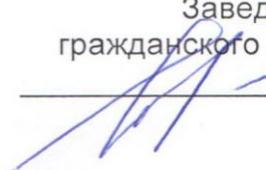


МИНОБРНАУКИ РОССИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ВОРОНЕЖСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
(ФГБОУ ВО «ВГУ»)

УТВЕРЖДАЮ
Заведующий кафедрой
гражданского права и процесса
(Носырева Е.И.)



21.06.2018 г.

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ
Б1.Б.14.02 Гражданское право (особенная часть)**

1. Шифр и наименование направления подготовки:

40.03.01 Юриспруденция

2. Профиль подготовки:

гражданское право, уголовное право, государственное право, международное право

3. Квалификация выпускника: бакалавр

4. Форма обучения: очная

5. Кафедра, отвечающая за реализацию дисциплины:

кафедра гражданского права и процесса

6. Составитель программы:

Фильченко Денис Геннадьевич кандидат юридических наук, доцент кафедры
гражданского права и процесса юридического факультета ВГУ,
D.Filchenko@mail.ru.

Баулин Олег Владимирович, президент Адвокатской палаты Воронежской области

7. Рекомендована: НМС юридического факультета, протокол №10 от 21.06.2018г.

отметка о продлении

8. Учебный год: 2021 / 2022 Семестр(-ы): 5/6

9. Цели и задачи учебной дисциплины:

Цель дисциплины: обучение студентов правильному пониманию норм гражданского права; привитие студентам навыков толкования норм гражданского права; выработка у студентов навыков применения норм гражданского права применительно решению конкретных практических ситуаций.

Задачи дисциплины: изучение основных разделов и институтов гражданского права; анализ наиболее сложных теоретических проблем гражданского права; изучение судебной практики применения норм гражданского права.

10. Место учебной дисциплины в структуре ООП:

Учебная дисциплина «Гражданское право (особенная часть)» относится к Блоку 1 «Дисциплины (модули)», базовая часть программы. Требования к входным знаниям, умениям и навыкам: слушатели должны иметь общее представление о частном праве; должны знать законодательные положения о регулировании отдельных видов обязательств; должны быть способны осуществлять анализ от общего к частному. Данная дисциплина является предшествующей для следующих учебных дисциплин – международное частное право, коммерческое право.

11. Планируемые результаты обучения по дисциплине/модулю (знания, умения, навыки), соотнесенные с планируемыми результатами освоения образовательной программы (компетенциями выпускников):

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОПК-6	способность повышать уровень своей профессиональной компетентности	знать: основные положения гражданского права, сущность и содержание основных понятий и категорий. уметь: определять основные направления повышения уровня профессиональной компетентности; совершенствовать профессиональные знания и умения. владеть: навыками использования в профессиональной деятельности новых знаний и умений.
ПК-1	способность участвовать в разработке нормативных правовых актов в соответствии с профилем своей профессиональной деятельности	знать: основные положения гражданского права, сущность и содержание основных понятий, категорий, институтов гражданского права, особенности правового регулирования обязательственных договорных и внедоговорных отношений. уметь: формулировать правила поведения исходя из особенностей гражданско-правового регулирования отношений, особенностей статуса субъектов гражданских правоотношений.
ПК-5	способность применять нормативные правовые акты, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности	знать: гражданское законодательство, регулирующее отношения из договорных и внедоговорных обязательств, сущность и содержание понятий, категорий, институтов гражданского права. уметь: анализировать, толковать, применять

		<p>положения нормативно-правовых актов, регулирующих гражданские правоотношения.</p> <p>владеть: навыками: анализа правоприменительной практики в сфере профессиональной деятельности; разрешения правовых проблем и коллизий; реализации норм гражданского законодательства в профессиональной сфере.</p>
ПК-6	способность юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства	<p>знать: особенности гражданских правоотношений и положения их участников; систему и особенности юридических фактов в сфере гражданских правоотношений; институты гражданского права.</p> <p>уметь: выявлять юридические факты, порождающие гражданские правоотношения; выделять в совокупности юридических фактов обстоятельства, направленные на возникновение гражданско-правовых последствий.</p> <p>владеть: навыком анализа юридических фактов, являющихся объектом профессиональной деятельности; навыком квалифицировать юридические факты в конкретных правовых ситуациях.</p>
ПК-7	владение навыками подготовки юридических документов	<p>знать: положения гражданского законодательства, содержащие указания на юридические документы в качестве юридических фактов; виды и особенности юридических документов в гражданских правоотношениях и требования к их содержанию.</p> <p>уметь: разрабатывать, составлять юридические документы в соответствии с требованиями гражданского законодательства.</p> <p>владеть: навыками подготовки юридических документов в соответствии с видом профессиональной деятельности; навыками составления юридических документов в конкретных правовых ситуациях с учетом особенностей профессиональной деятельности и отдельных правоотношений.</p>
ПК-15	способность толковать нормативные правовые акты	<p>знать: особенности норм гражданского права, особенности метода гражданско-правового регулирования; правила толкования норм, содержащихся в гражданском законодательстве; особенности и виды толкования гражданских правовых норм.</p> <p>уметь: толковать нормативные правовые акты, входящие в гражданское законодательство, с учетом особенностей правовых норм, входящих в гражданское законодательство.</p> <p>владеть: навыками толкования нормативных правовых актов в рамках профессиональной деятельности; навыками толкования нормативных правовых актов в рамках конкретных гражданских правоотношениях.</p>

ПК-16	способность давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах юридической деятельности	<p>знать: положения гражданского законодательства, регулирующие общественные отношения в различных сферах профессиональной деятельности.</p> <p>уметь: анализировать, делать выводы в ситуациях, основанных на гражданских правоотношениях; формулировать правовую позицию, основанную на нормах гражданского законодательства и правоприменительной практики.</p> <p>владеть: навыками анализа правоотношений, возникающих в конкретной сфере профессиональной деятельности; способностью делать выводы и формулировать позицию, основанную на нормах гражданского права в конкретных видах юридической деятельности.</p>
-------	--	--

12. Объем дисциплины в зачетных единицах/часах в соответствии с учебным планом — 10/ 360.

Форма промежуточной аттестации: зачет, экзамен.

13. Виды учебной работы:

Вид учебной работы	Трудоемкость		
	Всего	По семестрам	
		5 семестр	6 семестр
Аудиторные занятия	164	84	80
в том числе: лекции	50	34	16
практические	114	50	64
лабораторные			
Самостоятельная работа	151	78	73
Форма промежуточной аттестации зачет/экзамен/курсовая работа	0/36/9	зачет	экзамен – 36 курсовая работа - 9
Итого:	360	162	198

13.1. Содержание дисциплины:

№ п/п	Наименование раздела дисциплины	Содержание раздела дисциплины
		1. Лекции
1.	Договор купли-продажи	<p>Понятие и значение договора купли-продажи. Виды договора. Общая юридическая характеристика договора. Существенные условия договора. Основные элементы договора купли-продажи.</p> <p>Права и обязанности продавца в договоре. Права и обязанности покупателя.</p> <p>Договор розничной купли-продажи. Характеристика, существенные условия, особенности заключения и оформления договора. Особенности содержания договора.</p> <p>Договор продажи недвижимости и предприятия. Государственная регистрация договора и перехода права. Особенности продажи отдельных видов недвижимого имущества.</p>

2.	Договоры поставки, контракции, энергоснабжения	<p>Понятие и общая юридическая характеристика договора поставки. Отграничение от смежных договоров Понятие договора контракции.</p> <p>Особенности поставки товаров для государственных и муниципальных нужд. Договор энергоснабжения</p>
3.	Договоры мены, дарения, ренты	<p>Договор мены. Договор ренты. Виды договора ренты.</p> <p>Договор дарения. Запреты и ограничения дарения. Отмена дарения и отказ от исполнения договора. Пожертвования.</p>
4.	Договоры аренды, ссуды	<p>Понятие договора аренды. Виды договора. Существенные условия договора. Основные элементы договора. Права и обязанности сторон.</p> <p>Договор проката. Аренда транспортных средств. Лизинг.</p> <p>Аренда зданий и сооружений. Аренда предприятий.</p> <p>Понятие и особенности договора ссуды. Отграничения от смежных договоров. Права и обязанности сторон.</p>
5.	Обязательства по использованию жилых помещений	<p>Правовые формы удовлетворения жилищной потребности граждан. Жилищное законодательство.</p> <p>Договор коммерческого найма жилого помещения.</p> <p>Предоставление гражданам жилых помещений в домах государственного и муниципального жилищного фонда.</p> <p>Договор социального найма жилого помещения.</p> <p>Особенности правового режима общежитий и служебных жилых помещений.</p>
6.	Договор подряда	<p>Понятие, общая юридическая характеристика, виды договора подряда. Существенные условия, элементы договора.</p> <p>Договор бытового подряда.</p> <p>Договор строительного подряда.</p>
7.	Договор на выполнение проектных и изыскательских работ. Договор на выполнение НИОКР	<p>Понятие договора на выполнение проектных и изыскательских работ. Существенные условия договора. Отграничение от смежных договоров. Основные элементы договора. Права и обязанности сторон.</p>
8.	Договор возмездного оказания услуг	<p>Понятие и виды обязательств по оказанию услуг.</p> <p>Договор возмездного оказания услуг и смежные договоры. Общая характеристика и основные элементы договора.</p> <p>Содержание и исполнение договора. Ответственность сторон.</p>
9.	Транспортные договоры	<p>Понятие и система транспортных обязательств. Законодательство, регламентирующее транспортные обязательства. Субъекты транспортных обязательств.</p> <p>Обязательства по подаче транспортных средств и предъявлению грузов к перевозке. Договоры об организации перевозок грузов.</p> <p>Понятие, общая юридическая характеристика договора перевозки груза. Основные элементы договора (стороны, цена, срок). Виды договора перевозки груза. Перевозка грузов в прямом смешанном сообщении. Заключение договора перевозки груза. Перевозочные документы.</p> <p>Права и обязанности сторон договора перевозки груза. Ответственность сторон в обязательствах по перевозке груза. Претензии и иски в обязательствах по</p>

		<p>перевозке.</p> <p>Договор буксировки.</p> <p>Договор перевозки пассажира и багажа. Договор транспортной экспедиции.</p>
10.	Договор хранения	<p>Понятие, общая юридическая характеристика договора хранения. Отграничение от смежных институтов. Основные элементы договора хранения (стороны, форма, срок, цена). Права и обязанности хранителя и поклажедателя. Ответственность хранителя за сохранность переданной на хранение вещи.</p> <p>Особенности договора складского хранения. Складские документы.</p> <p>Хранение вещей в банках, ломбардах. Хранение вещей в гардеробах, гостиницах, камерах хранения. Секвестр.</p>
11.	Договоры поручения, комиссии. Агентский договор	<p>Понятие, общая юридическая характеристика договора поручения. Основные элементы договора</p> <p>Содержание и исполнение договора поручения. Изменение и расторжение договора поручения.</p> <p>Понятие, общая характеристика договора комиссии. Отграничение от смежных договоров. Основные элементы договора. Основные права и обязанности сторон в договоре. Агентский договор.</p>
12.	Договор доверительного управления имуществом	<p>Понятие, виды, основные элементы договора доверительного управления имуществом. Содержание и исполнение договора.</p>
13.	Договор коммерческой концессии	<p>Понятие и сфера применения договора коммерческой концессии. Существенные условия договора. объекты договора. субъекты договора.</p> <p>Содержание договора. ограничения прав сторон по договору. Коммерческая субконцессия.</p>
14.	Договор страхования	<p>Понятие, сущность и значение страхования. Функции страхования. Законодательство о страховании.</p> <p>Виды страховых обязательств. Основные понятия страхового права. Субъекты страхового правоотношения.</p> <p>Понятие, общая юридическая характеристика договора страхования. Существенные условия договора. Заключение договора. Форма договора.</p> <p>Договор имущественного страхования. Страхование имущества, гражданской ответственности и предпринимательского риска.</p> <p>Договор личного страхования. Обязательное страхование.</p>
15.	Договоры займа, кредита, факторинга	<p>Понятие, общая характеристика, существенные условия договора займа, кредита, факторинга. Основные элементы договоров.</p>
16.	Банковские обязательства	<p>Понятие договора банковского вклада. Общая юридическая характеристика договора. Содержание и исполнение договора.</p> <p>Понятие договора банковского счета. Общая характеристика договора. Виды банковских счетов. Порядок заключения договора банковского счета. Списание денежных средств со счета и зачисление средств на счет. Наличные и безналичные расчеты.</p> <p>Расчеты платежными поручениями. Понятие и сфера применения аккредитивной формы расчетов. Расчеты чеками. Расчеты по инкассо.</p>
17.	Договор простого товарищества	<p>Понятие договора простого товарищества. Его отличие от смежных договоров. Основные элементы</p>

		договора. содержание договора.
18.	Обязательства, возникающие из односторонних действий	<p>Понятие и виды обязательств из односторонних действий, отличие от иных обязательств.</p> <p>Понятие и отличительные признаки обязательства из действий в чужом интересе без поручения.</p> <p>Публичное обещание награды.</p> <p>Понятие и содержание публичного конкурса.</p> <p>Обязательства, возникающие при проведении игр, пари, лотерей.</p>
19.	Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда	<p>Понятие и отличительные особенности обязательств из причинения вреда. снования и условия ответственности за причинение вреда.</p> <p>Обстоятельства, исключающие противоправность поведения причинителя вреда. Возмещение вреда, причиненного правомерными действиями.</p> <p>Причинная связь между противоправным поведением и причиненным вредом. Вина причинителя вреда.</p> <p>Ответственность за вред, причиненный актами власти. Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями органов дознания, предварительного следствия и суда.</p> <p>Ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности. Понятие и виды источников повышенной опасности. Субъекты и условия ответственности за вред, причиненный источником повышенной опасности.</p> <p>Ответственность за причинение вреда жизни и здоровью граждан. Обязательное государственное страхование жизни и здоровья от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний.</p> <p>Ответственность за вред, причиненный вследствие недостатков товаров, работ, услуг.</p> <p>Компенсация морального вреда.</p>
20.	Обязательства, возникающие вследствие неосновательного обогащения	<p>Понятие обязательств из неосновательного обогащения. Условия возникновения обязательств. Соотношение обязательств из неосновательного обогащения с иными институтами гражданского права.</p>
21.	Авторское право	<p>Понятие, функции и принципы авторского права. Законодательство об авторских правах. Международная охрана авторских прав.</p> <p>Объекты и субъекты авторских прав.</p> <p>Личные неимущественные права авторов. Исключительное право авторов и правопреемников. Гражданско-правовая защита авторских и смежных прав.</p> <p>Договор об отчуждении исключительного права. Лицензионный договор.</p>
22.	Патентное право	<p>Понятие патентного права. Патентное законодательство. Объекты патентного права. Изобретения, полезные модели и промышленные образцы.</p> <p>Субъекты патентного права. Оформление патентных прав. Защита прав авторов и патентообладателей.</p>
23.	Наследственное право	<p>Понятие и значение наследования.</p> <p>Основания наследования. Открытие наследства. Субъекты наследственного правопреемства.</p> <p>Наследование по завещанию. Наследование по закону.</p> <p>Принятие наследства. Оформление</p>

		наследственных прав. Особенности наследования отдельных видов имущества.
	2. Практические занятия	
1.	Договор купли-продажи	<p>Понятие и значение договора купли-продажи. Виды договора. Общая юридическая характеристика договора. Существенные условия договора. Основные элементы договора купли-продажи.</p> <p>Права и обязанности продавца в договоре. Права и обязанности покупателя.</p> <p>Договор розничной купли-продажи. Характеристика, существенные условия, особенности заключения и оформления договора. Особенности содержания договора.</p> <p>Договор продажи недвижимости и предприятия. Государственная регистрация договора и перехода права. Особенности продажи отдельных видов недвижимого имущества.</p>
2.	Договоры поставки, контрактации, энергоснабжения	<p>Понятие и общая юридическая характеристика договора поставки. Отграничение от смежных договоров Понятие договора контрактации.</p> <p>Особенности поставки товаров для государственных и муниципальных нужд. Договор энергоснабжения</p>
3.	Договоры мены, дарения, ренты	<p>Договор мены. Договор ренты. Виды договора ренты.</p> <p>Договор дарения. Запреты и ограничения дарения. Отмена дарения и отказ от исполнения договора. Пожертвования.</p>
4.	Договоры аренды, ссуды	<p>Понятие договора аренды. Виды договора. Существенные условия договора. Основные элементы договора. Права и обязанности сторон.</p> <p>Договор проката. Аренда транспортных средств. Лизинг.</p> <p>Аренда зданий и сооружений. Аренда предприятий.</p> <p>Понятие и особенности договора ссуды. Отграничения от смежных договоров. Права и обязанности сторон.</p>
5.	Обязательства по использованию жилых помещений	<p>Правовые формы удовлетворения жилищной потребности граждан. Жилищное законодательство.</p> <p>Договор коммерческого найма жилого помещения.</p> <p>Предоставление гражданам жилых помещений в домах государственного и муниципального жилищного фонда.</p> <p>Договор социального найма жилого помещения. Особенности правового режима общежитий и служебных жилых помещений.</p>
6.	Договор подряда	<p>Понятие, общая юридическая характеристика, виды договора подряда. Существенные условия, элементы договора.</p> <p>Договор бытового подряда.</p> <p>Договор строительного подряда.</p>
7.	Договор на выполнение проектных и изыскательских работ. Договор на выполнение НИОКР	<p>Понятие договора на выполнение проектных и изыскательских работ. Существенные условия договора. Отграничение от смежных договоров. Основные элементы договора. Права и обязанности сторон.</p>
8.	Договор возмездного оказания услуг	<p>Понятие и виды обязательств по оказанию услуг.</p> <p>Договор возмездного оказания услуг и смежные договоры. Общая характеристика и основные элементы договора.</p>

		Содержание и исполнение договора. ответственность сторон.
9.	Транспортные договоры	<p>Понятие и система транспортных обязательств. Законодательство, регламентирующее транспортные обязательства. Субъекты транспортных обязательств.</p> <p>Обязательства по подаче транспортных средств и предъявлению грузов к перевозке. Договоры об организации перевозок грузов.</p> <p>Понятие, общая юридическая характеристика договора перевозки груза. Основные элементы договора (стороны, цена, срок). Виды договора перевозки груза. Перевозка грузов в прямом смешанном сообщении. Заключение договора перевозки груза. Перевозочные документы.</p> <p>Права и обязанности сторон договора перевозки груза. Ответственность сторон в обязательствах по перевозке груза. Претензии и иски в обязательствах по перевозке.</p> <p>Договор буксировки.</p> <p>Договор перевозки пассажира и багажа. Договор транспортной экспедиции.</p>
10.	Договор хранения	<p>Понятие, общая юридическая характеристика договора хранения. Отграничение от смежных институтов. Основные элементы договора хранения (стороны, форма, срок, цена). Права и обязанности хранителя и поклажедателя. Ответственность хранителя за сохранность переданной на хранение вещи.</p> <p>Особенности договора складского хранения. Складские документы.</p> <p>Хранение вещей в банках, ломбардах. Хранение вещей в гардеробах, гостиницах, камерах хранения. Секвестр.</p>
11.	Договоры поручения, комиссии. Агентский договор	<p>Понятие, общая юридическая характеристика договора поручения. Основные элементы договора. Содержание и исполнение договора поручения. Изменение и расторжение договора поручения.</p> <p>Понятие, общая характеристика договора комиссии. Отграничение от смежных договоров. Основные элементы договора. Основные права и обязанности сторон в договоре. Агентский договор.</p>
12.	Договор доверительного управления имуществом	Понятие, виды, основные элементы договора доверительного управления имуществом. Содержание и исполнение договора.
13.	Договор коммерческой концессии	<p>Понятие и сфера применения договора коммерческой концессии. Существенные условия договора. объекты договора. субъекты договора.</p> <p>Содержание договора. ограничения прав сторон по договору. Коммерческая субконцессия.</p>
14.	Договор страхования	<p>Понятие, сущность и значение страхования. Функции страхования. Законодательство о страховании.</p> <p>Виды страховых обязательств. Основные понятия страхового права. Субъекты страхового правоотношения.</p> <p>Понятие, общая юридическая характеристика договора страхования. Существенные условия договора. Заключение договора. Форма договора.</p> <p>Договор имущественного страхования. Страхование имущества, гражданской ответственности и предпринимательского риска.</p> <p>Договор личного страхования. Обязательное страхование.</p>

15.	Договоры займа, кредита, факторинга	Понятие, общая характеристика, существенные условия договора займа, кредита, факторинга. Основные элементы договоров.
16.	Банковские обязательства	<p>Понятие договора банковского вклада. Общая юридическая характеристика договора. Содержание и исполнение договора.</p> <p>Понятие договора банковского счета. Общая характеристика договора. Виды банковских счетов. Порядок заключения договора банковского счета. Списание денежных средств со счета и зачисление средств на счет. Наличные и безналичные расчеты.</p> <p>Расчеты платежными поручениями. Понятие и сфера применения аккредитивной формы расчетов. Расчеты чеками. Расчеты по инкассо.</p>
17.	Обязательства, возникающие из односторонних действий	<p>Понятие и виды обязательств из односторонних действий, отличие от иных обязательств.</p> <p>Понятие и отличительные признаки обязательства из действий в чужом интересе без поручения.</p> <p>Публичное обещание награды.</p> <p>Понятие и содержание публичного конкурса.</p> <p>Обязательства, возникающие при проведении игр, пари, лотерей.</p>
18.	Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда	<p>Понятие и отличительные особенности обязательств из причинения вреда. основания и условия ответственности за причинение вреда.</p> <p>Обстоятельства, исключающие противоправность поведения причинителя вреда. Возмещение вреда, причиненного правомерными действиями.</p> <p>Причинная связь между противоправным поведением и причиненным вредом. Вина причинителя вреда.</p> <p>Ответственность за вред, причиненный актами власти. Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями органов дознания, предварительного следствия и суда.</p> <p>Ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности. Понятие и виды источников повышенной опасности. Субъекты и условия ответственности за вред, причиненный источником повышенной опасности.</p> <p>Ответственность за причинение вреда жизни и здоровью граждан. Обязательное государственное страхование жизни и здоровья от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний.</p> <p>Ответственность за вред, причиненный вследствие недостатков товаров, работ, услуг.</p> <p>Компенсация морального вреда.</p>
19.	Обязательства, возникающие вследствие неосновательного обогащения	Понятие обязательств из неосновательного обогащения. Условия возникновения обязательств. Соотношение обязательств из неосновательного обогащения с иными институтами гражданского права.
20.	Авторское право	<p>Понятие, функции и принципы авторского права. Законодательство об авторских правах. Международная охрана авторских прав.</p> <p>Объекты и субъекты авторских прав.</p> <p>Личные неимущественные права авторов. Исключительное право авторов и правопреемников. Гражданско-правовая защита авторских и смежных прав.</p> <p>Договор об отчуждении исключительного права.</p>

		Лицензионный договор.
21.	Патентное право	Понятие патентного права. Патентное законодательство. Объекты патентного права. Изобретения, полезные модели и промышленные образцы. Субъекты патентного права. Оформление патентных прав. Защита прав авторов и патентообладателей.
22.	Наследственное право	Понятие и значение наследования. Основания наследования. Открытие наследства. Субъекты наследственного правопреемства. Наследование по завещанию. Наследование по закону. Принятие наследства. Оформление наследственных прав. Особенности наследования отдельных видов имущества.

13.2. Темы (разделы) дисциплины и виды занятий:

№ п/п	Наименование раздела дисциплины	Виды занятий (часов)			
		Лекции	Практические	Самостоятельная работа	Всего
1	Договор купли-продажи	4	4	10	18
2	Договоры поставки, контрактации, энергоснабжения	2	4	8	14
3	Договоры мены, дарения, ренты	2	4	8	14
4	Договоры аренды, ссуды	4	6	8	18
5	Обязательства по использованию жилых помещений	2	8	8	18
6	Договор подряда	4	4	8	16
7	Договор на выполнение проектных и изыскательских работ. Договор на выполнение НИОКР	0	2	8	10
8	Договор возмездного оказания услуг	0	2	8	10
9	Транспортные договоры	4	8	8	20
10	Договор хранения	2	4	8	14
11	Договоры поручения, комиссии. Агентский договор	2	4	8	14
12	Договор доверительного управления имуществом	0	2	8	10
13	Договор коммерческой концессии	0	4	8	12
14	Договор страхования	4	8	8	20
15	Договоры займа, кредита, факторинга	2	4	8	14
16	Банковские обязательства	4	8	8	20
17	Договор простого товарищества	0	4	8	12
18	Обязательства, возникающие из односторонних действий	0	4	8	12
19	Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда	6	16	8	30
20	Обязательства, возникающие вследствие неосновательного обогащения	0	4	8	12
21	Авторское право	4	4	8	16
22	Патентное право	4	4	8	16

23	Наследственное право	4	8	8	20
	Экзамен				36
	Курсовая работа				9
Итого:		50	114	151	360

14. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

Самостоятельная работа студента при изучении дисциплины должна включать в себя освоение материала на основе анализа необходимых нормативно-правовых актов, основной учебной литературы учебного курса, лекционного материала, а также дополнительной литературы. Закрепление теоретического материала должно осуществляться посредством анализа существующих теоретических проблем и решения практических задач. При освоении отдельных тем учебного курса в целях развития практических навыков и умений рекомендуется написание правовых документов.

Организация самостоятельной работы студента должна строиться по системе поэтапного освоения материала. Метод поэтапного изучения включает в себя предварительную подготовку, непосредственное изучение теоретического содержания источника, обобщение полученных знаний.

Являясь необходимым элементом дидактической связи различных методов обучения между собой, самостоятельная работа студентов призвана обеспечить более глубокое, творческое усвоение понятийного аппарата дисциплины.

При написании курсовых работ обучающимся следует сформулировать цель и задачи работы в зависимости от области исследования.

Выполнение курсовой работы предполагает выявление на основании изучения специальной литературы и правоприменительной практики проблем в области выбранной тематики исследования, проведение анализа существующих концепций и подходов к их решению.

По итогам проведенного исследования необходимо сформулировать основные выводы и результаты, полученные в ходе выполнения работы, а также предложения по совершенствованию объекта исследования

15. Перечень основной и дополнительной литературы, ресурсов интернет, необходимых для освоения дисциплины

а) основная литература:

№ п/п	Источник
1.	Гражданское право : учебник : [в 3 т.] / Е.Н. Абрамова [и др.] ; под ред. А.П. Сергеева .— М. : Проспект : Велби, 2011. Т. 1 .— 1006 с. ISBN 978-5-9988-0022-1.
2.	Гражданское право : учебник : [в 3 т.] / Е.Н. Абрамова [и др.] ; под ред. А.П. Сергеева .— М. : Велби : РГ-Пресс, 2011-. Т. 2 .— 878 с. ISBN 978-5-9988-0032-0.
3.	Гражданское право : учебник : [в 3 т.] / Е.Н. Абрамова [и др.] ; под ред. А.П. Сергеева .— М. : Велби : РГ-Пресс, 2011. Т. 3 .— 800 с. ISBN 978-5-9988-0033-7.
4.	Российское гражданское право : в 2 т. : [учебник для студ. вузов, обуч. по напр. "Юриспруденция" и по спец. "Юриспруденция"] / Моск. гос. ун-т им. М.В. Ломоносова, Каф. гражд. права ; отв. ред. Е.А. Суханов .— М. : Статут, 2004- .— ISBN 978-5-8354-0592-3. Т. 1: Общая часть. Вещное право. Наследственное право. Интеллектуальные права. Личные неимущественные права .— 2010 .— 956, [1] с. — Алф.-предм. указ.: с. 907-[956] .— Библиогр. в конце гл. ISBN 978-5-8354-0600-5.
5.	Российское гражданское право : [учебник для студ. вузов, обуч. по напр. "Юриспруденция"

	и по спец. "Юриспруденция"] : в 2 т. / Моск. гос. ун-т им. М.В. Ломоносова, Каф. гражд. права; отв. ред. Е.А. Суханов. — М. : Статут, 2004- .— ISBN 978-5-8354-0592-3. Т. 2: Обязательственное право. — 2010. — 1206, [1] с. — Библиогр.: с. 1164-[1207]. ISBN 978-5-8354-0601-2.
6.	Гражданское право / И.З. Аюшеева. — Москва, Екатеринбург : Проспект, Институт частного права, 2015 . Т.3 456 с. — ISBN 978-5-392-12467-1. http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=251801
7.	Гражданское право / В.В. Безбах. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Проспект, 2015 . Т. 2 964 с. — ISBN 978-5-392-16288-8. http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=251800
8.	Гражданское право в 2 ч. практикум Сергеев М. — отв. ред. Н.Д. Егоров , А.П. Сергеев. — 4-е изд., перераб. и доп. 2010 . 182 с. — ISBN 978-5-392-01103-2.
9.	Гражданское право / Н.Н. Агафонова. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Проспект, 2015 . Т. 2 816 с. — ISBN 978-5-392-16289-5. http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=251799

Б) дополнительная литература:

№ п/п	Источник
1.	Гражданское право в вопросах и ответах : с учетом новой редакции Гражданского кодекса РФ (Федеральных законов № 223-ФЗ, 245-ФЗ, 251-ФЗ) / С.С. Алексеев. — 3-е изд., испр. и доп. — Москва, Екатеринбург : Проспект, Институт частного права, 2014 . 351 с. — ISBN 978-5-392-11093-3; 978-5-98050-058-0. http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=251802
2.	Толковый словарь гражданского права / Е.В. Вавилин [и др.]. — М. : Городец, 2006 . 493, [2] с. — ISBN 5-9584-0142-4.
3.	Толковый словарь гражданского права М. / [Е.В. Вавилин и др.]. 2007 . 506, [2] с. — ISBN 978-5-9584-0175-8.
4.	Недвижимое имущество: государственная регистрация и проблемы правового регулирования / В. А. Алексеев. — М. : Волтерс Клувер, 2007 . X, 491 с. — ISBN 978-5-466-00256-0.
5.	Система вещных прав / А. Б. Бабаев. — М. : Волтерс Клувер, 2007 . 390, [1] с. — ISBN 978-5-466-00166-2.
6.	Договорное право : Общ. положения — М. : Статут, 1998 . 681 с. — ISBN 5-89398-010-7.
7.	Злоупотребление субъективным правом (теоретико-правовое исследование) / А.А. Малиновский. — М. : Юрлитинформ, 2010 . 317 с. — ISBN 978-5-93295-300-6.
8.	Судебное правотворчество и судебское право / М.Н. Марченко. — М. : Проспект, 2006(оборот тит. л. 2007) . 510 с. — Фактическая дата выхода в свет - 2007 .— Фактическая дата выхода в свет - 2007.— ISBN 5-482-01196-8.
9.	Судебное правотворчество и судебское право / М.Н. Марченко. — М. : Проспект, 2011 . 510 с. — ISBN 978-5-392-01881-9.

В) информационные электронно-образовательные ресурсы:

№ п/п	Источник
1.	Национальный цифровой ресурс «РУКОНТ»
2.	ЭБС «Консультант студента»
3.	ЭБС «Университетская библиотека online»
4.	ЭБС «ЮРАЙТ»
5.	ЭБС IPRbooks (ООО «Ай Пи Эр Медиа»)

16. Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы

№ п/п	Источник
1	Гражданское право: составление правовых документов : методические указания для выполнения контрольных в форме правовых документов по гражданскому праву (часть общая) / Воронеж. гос. ун-т; сост.: А.И. Поротиков [и др.]. — Воронеж : ИПЦ ВГУ, 2008 . 34 с.
2	Гражданский кодекс Российской Федерации в схемах. С учетом изменений, внесенных

17. Информационные технологии, используемые для реализации учебной дисциплины, включая программное обеспечение и информационно-справочные системы

WinPro 8 RUS Upgrd OLP NL Acdmc; OfficeSTd 2013 RUS OLP NL Acdmc; WinSrvStd 2012 RUS OLP NL Acdmc 2Proc; LibreOffice; Mozilla Firefox; Антивирус Касперского; Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат.ВУЗ»; СПС «Консультант Плюс» для образования; СПС «ГАРАНТ» по программе поддержки учебных заведений.

18. Материально-техническое обеспечение дисциплины:

Мультимедиа-проектор «Mitsubishi», экран настенный CS 244*244, ноутбук Dell Inspiron 1720. Компьютеры (мониторы Samsung, системные блоки ASUSH11) (13 шт.).

19. Фонд оценочных средств

19.1. Перечень компетенций с указанием этапов формирования и планируемых результатов обучения

Код и содержание компетенции (или ее части)	Планируемые результаты обучения (показатели достижения заданного уровня освоения компетенции посредством формирования знаний, умений, навыков)	Этапы формирования компетенции (разделы (темы) дисциплины или модуля и их наименование)	ФОС (средства оценивания)
способность повышать уровень своей профессиональной компетентности (ОПК-6)	знать: основные положения гражданского права, сущность и содержание основных понятий и категорий.	Тема 1-23	Ситуационная задача
	уметь: определять основные направления повышения уровня профессиональной компетентности; совершенствовать профессиональные знания и умения.	Тема 1-23	Ситуационная задача
	владеть: навыками использования в профессиональной деятельности новых знаний и умений.	Тема 1-23	Ситуационная задача
способностью разрабатывать нормативные правовые акты в соответствии с профилем профессиональной деятельности (ПК-1)	знать: основные положения гражданского права, сущность и содержание основных понятий, категорий, институтов гражданского права, особенности правовых статусов субъектов гражданских правоотношений, особенности метода гражданско-правового регулирования.	Тема 1-23	Контрольная работа
	уметь: формулировать правила поведения исходя из особенностей		Контрольная

	гражданско-правового регулирования отношений, особенностей статуса субъектов гражданских правоотношений.	Тема 1-23	работа
способностью применять нормативные правовые акты, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности (ПК-5)	знать: гражданское законодательство, регулирующее общие положения гражданского права, сущность и содержание понятий, категорий, институтов гражданского права	Тема 1-23	Контрольная работа
	уметь: анализировать, толковать, применять положения нормативно-правовых актов, регулирующих гражданские правоотношения.	Тема 1-23	Контрольная работа
	владеть: навыками: анализа правоприменительной практики в сфере профессиональной деятельности; разрешения правовых проблем и коллизий; реализации норм гражданского законодательства в профессиональной сфере.	Тема 1-23	Составление юридических документов
способностью юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства (ПК-6)	знать: особенности гражданских правоотношений и положения их участников; систему и особенности юридических фактов в сфере гражданских правоотношений; институты гражданского права.	Тема 1-23	Тестовые задания
	уметь: выявлять юридические факты, порождающие гражданские правоотношения; выделять в совокупности юридических фактов обстоятельства, направленные на возникновение гражданско-правовых последствий	Тема 1-23	Тестовые задания
	владеть: навыком анализа юридических фактов, являющихся объектом профессиональной деятельности; навыком квалифицировать юридические факты в конкретных правовых ситуациях.	Тема 1-23	Тестовые задания
владением навыками подготовки юридических документов (ПК-7)	знать: положения гражданского законодательства, содержащие указания на юридические документы в качестве юридических фактов; виды и особенности юридических документов в гражданских правоотношениях и требования к их содержанию	Тема 1-23	Составление юридических документов
	уметь: разрабатывать, составлять юридические документы в соответствии с требованиями гражданского законодательства.	Тема 1-23	Составление юридических документов
	владеть: навыками подготовки юридических документов в соответствии с видом профессиональной деятельности; навыками составления юридических документов в конкретных правовых ситуациях с учетом особенностей профессиональной деятельности и	Тема 1-23	Составление юридических документов

	отдельных правоотношений		
способностью толковать нормативные правовые акты (ПК-15)	знать: особенности норм гражданского права, особенности метода гражданско-правового регулирования; правила толкования норм, содержащихся в гражданском законодательстве; особенности и виды толкования гражданских правовых норм.	Тема 1-23	Тестовые задания
	уметь: толковать нормативные правовые акты, входящие в гражданское законодательство, с учетом особенностей правовых норм, входящих в гражданское законодательство	Тема 1-23	Тестовые задания
	владеть: навыками толкования нормативных правовых актов в рамках профессиональной деятельности; навыками толкования нормативных правовых актов в рамках конкретных гражданских правоотношениях.	Тема 1-23	Тестовые задания
способностью давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах юридической деятельности (ПК-16)	знать: положения гражданского законодательства, регулирующие общественные отношения в различных сферах профессиональной деятельности.	Тема 1-23	Контрольная работа
	уметь: анализировать, делать выводы в ситуациях, основанных на гражданских правоотношениях; формулировать правовую позицию, основанную на нормах гражданского законодательства и правоприменительной практики.	Тема 1-23	Контрольная работа
	владеть: навыками анализа правоотношений, возникающих в конкретной сфере профессиональной деятельности; способностью делать выводы и формулировать позицию, основанную на нормах гражданского права в конкретных видах юридической деятельности.	Тема 1-23	Контрольная работа
Промежуточная аттестация (зачет, экзамен)			Комплект КИМ

19.2 Описание критериев и шкалы оценивания компетенций (результатов обучения) при промежуточной аттестации

Для оценивания результатов обучения на экзамене/зачете используются следующие показатели (ЗУНы из 19.1): знание учебного материала и владение понятийным аппаратом в области гражданского права; умение связывать теорию с практикой; умение иллюстрировать ответ примерами, фактами; умение применять положения законодательства к конкретным правовым ситуациям.

Для оценивания результатов обучения на экзамене используется 4-балльная шкала: «отлично», «хорошо», «удовлетворительно», «неудовлетворительно».

Для оценивания результатов обучения на зачете используется – зачтено, не зачтено.

Соотношение показателей, критериев и шкалы оценивания результатов обучения.

Критерии оценивания компетенций	Уровень сформированности компетенций	Шкала оценок
Обучающийся владеет основными знаниями учебного материала и понятийным аппаратом; умениями иллюстрировать ответ примерами, фактами; навыками логического аргументирования изложенного ответа.	Пороговый уровень	Зачтено
Обучающийся не владеет знаниями учебного материала и понятийным аппаратом; не умеет иллюстрировать ответ примерами, фактами; не умеет логически аргументировать ответ.	Недопустимый уровень	Не зачтено

Критерии оценивания компетенций	Уровень сформированности компетенций	Шкала оценок
Обучающийся в полной мере владеет знаниями учебного материала и понятийным аппаратом в области гражданского права; умениями связывать теорию с практикой; умениями иллюстрировать ответ примерами, фактами; умениями применять положения законодательства к конкретным правовым ситуациям	Повышенный уровень	Отлично
Обучающийся владеет знаниями учебного материала и понятийным аппаратом в области гражданского права; умениями связывать теорию с практикой; умениями иллюстрировать ответ примерами, фактами; допускает ошибки при применении положений законодательства к конкретным правовым ситуациям	Базовый уровень	Хорошо
Обучающийся частично владеет знаниями учебного материала и понятийным аппаратом в области гражданского права; фрагментарно умениями связывать теорию с практикой; частично умеет иллюстрировать ответ примерами, фактами; не умеет применять положения законодательства к конкретным правовым ситуациям	Пороговый уровень	Удовлетворительно
Обучающийся демонстрирует отрывочные, фрагментарные знания учебного материала, допускает грубые ошибки, не умеет иллюстрировать ответ примерами, фактами; не умеет применять положения законодательства к конкретным правовым ситуациям	–	Неудовлетворительно

Для оценивания результатов обучения при написании курсовой работы используются следующие показатели:

- актуальность темы исследования;
- логичность изложенного материала;
- уровень проведенного исследования;
- соответствие требованиям к оформлению;
- качество устного доклада (при проведении публичной защиты).

Для оценивания результатов обучения при написании курсовой работы используется 4-балльная шкала: «отлично», «хорошо», «удовлетворительно», «неудовлетворительно».

Соотношение показателей, критериев и шкалы оценивания результатов обучения.

Критерии оценивания компетенций	Уровень	Шкала
---------------------------------	---------	-------

	сформированности компетенций	оценок
<ul style="list-style-type: none"> - Работа выполнена на актуальную тему; - Структура работы обоснованна, материал изложен логично и последовательно; - Уровень исследования очень высокий (очень высокая степень самостоятельности); - Качество оформления очень высокое (работа оформлена в полном соответствии с ГОСТом или имеются незначительные отклонения от ГОСТа); - Качество устного доклада очень высокое (при проведении публичной защиты). 	Повышенный уровень	Отлично
<ul style="list-style-type: none"> - Работа выполнена на актуальную тему; - Структура работы обоснованна, материал изложен в основном логично и последовательно; - Уровень исследования высокий (высокая степень самостоятельности); - Качество оформления высокое (имеются незначительные нарушения и (или) отклонения от ГОСТа); - Качество устного доклада высокое, имеются недостаточно обоснованные и аргументированные выводы (при проведении публичной защиты). 	Базовый уровень	Хорошо
<ul style="list-style-type: none"> - Работа выполнена на достаточно актуальную тему; - Структура работы обоснованна, материал изложен не совсем логично и последовательно; - Уровень исследования средний (низкая степень самостоятельности); - Качество оформления среднее (имеются грубые нарушения и (или) отклонения от ГОСТа); - Качество устного доклада среднее, выступление с краткими или отсутствующими выводами (при проведении публичной защиты). 	Пороговый уровень	Удовлетворительно
<ul style="list-style-type: none"> - Работа выполнена на недостаточно актуальную тему; - Структура работы необоснованна, материал изложен нелогично и непоследовательно; - Уровень исследования низкий (отсутствует самостоятельность); - Качество оформления низкое (имеются многочисленные грубые нарушения и (или) отклонения от ГОСТа); - Качество устного доклада низкое, фрагментарное выступление, в котором отсутствуют выводы (при проведении публичной защиты). 	Недопустимый уровень	Неудовлетворительно

19.3 Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующие этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы

19.3.1 Комплект заданий для контрольной работы

Тема: Договоры аренды, ссуды.

Задание 1: Основные элементы договора аренды.

Задание 2: Общая юридическая характеристика договора ссуды.

Тема: Банковские обязательства.

Задание 1: Понятие договора банковского счета.

Задание 2: Расчеты чеками.

Критерии оценок:

Оценка	Критерий оценки
Отлично	Обучающийся в полной мере владеет знаниями учебного материала и понятийным аппаратом в области гражданского права; умениями связывать теорию с практикой; умениями иллюстрировать ответ примерами, фактами; умениями применять положения законодательства к конкретным правовым ситуациям
Хорошо	Обучающийся владеет знаниями учебного материала и понятийным аппаратом в области гражданского права; умениями связывать теорию с практикой; умениями иллюстрировать ответ примерами, фактами; допускает ошибки при применении положений законодательства к конкретным правовым ситуациям
Удовлетворительно	Обучающийся частично владеет знаниями учебного материала и понятийным аппаратом в области гражданского права; фрагментарно умениями связывать теорию с практикой; частично умеет иллюстрировать ответ примерами, фактами; не умеет применять положения законодательства к конкретным правовым ситуациям
Неудовлетворительно	Обучающийся демонстрирует отрывочные, фрагментарные знания учебного материала, допускает грубые ошибки, не умеет иллюстрировать ответ примерами, фактами; не умеет применять положения законодательства к конкретным правовым ситуациям

19.3.2 Тестовые задания

1. Договор дарения представляет собой:

варианты

2. По договору постоянной ренты получатель ренты вправе передать свои права гражданам РФ:

варианты

3. Существенным условием договора розничной купли-продажи телевизора является:

варианты

4. Договор ренты является:

варианты

5. Договор купли-продажи предприятия считается заключенным:

варианты

6. Арендная плата по договору проката может быть:

варианты

7. Какое из приведенных суждений является верным:

варианты

8. Государственной регистрации не подлежит:

варианты

9. Сторонами договора лизинга являются:

варианты

10. Если в договоре аренды не определен срок, то:

варианты

11. Алеаторным является:

варианты

12. Договор поставки подлежит заключению в письменной форме:

варианты

13. Даритель вправе отменить дарение:

варианты

14. Предметом дарения могут быть:

варианты

15. Какое из приведенных суждений следует признать верным:

варианты

16. Оплата товара по договору купли-продажи в кредит означает:

варианты

17. Субаренда не допускается:

варианты

18. В ст.ст. 619, 620 Гражданского кодекса РФ закреплены основания расторжения договора аренды по требованию арендодателя и арендатора. В этих случаях договор аренды может быть расторгнут:

варианты

19. По общему правилу, согласие арендодателя на передачу арендатором арендованного имущества в поднаем требуется:

варианты

Критерии оценок:

Оценка «зачет» выставляется, если при прохождении тестирования обучающимся правильно даны ответы на не менее 40% тестовых заданий.

Оценка «незачет» выставляется, если при прохождении тестирования обучающимся правильно даны ответы на менее 40% тестовых заданий.

19.3.3 Задания по составлению юридических документов

Тема: Договор купли-продажи

Задание 1: Составьте проект договора купли-продажи жилого помещения.

Задание 2: Составьте проект договора поставки строительных материалов.

Тема: Договора хранения

Задание 3: Составьте проект договора хранения.

Тема: Банковские обязательства

Задание 4: Составьте проект договора займа.

Критерии оценок:

Оценка	Критерий оценки
Зачтено	Акт составлен правильно: аргументированно, ясно, самостоятельно, оформлен аккуратно, отражены его основные положения, правильно применены нормы законодательства.
Незачтено	Составленный акт содержит неясные положения, неаргументирован, написан несамостоятельно, оформлен небрежно, не отражены основные положения, неправильно применены нормы законодательства.

19.3.4 Перечень вопросов к зачету:

1. Понятие, значение, общая юридическая характеристика, виды договора купли-продажи. Существенные условия договора.

2. Обязанность продавца по передаче товара в обусловленном количестве, ассортименте, комплекте, комплектности.

3. Исполнение договора купли-продажи. Момент возникновения права собственности у приобретателя вещи.

4. Обязанность продавца по передаче товара, свободного от прав третьих лиц. Эвикция вещи.

5. Обязанность продавца по передаче товара надлежащего качества. Права покупателя в случае продажи ему товара ненадлежащего качества.

6. Принятие и оплата товара. Продажа товаров в кредит и с условием о предварительной оплате.

7. Основные особенности договора розничной купли-продажи.

8. Право покупателя на информацию в договоре розничной купли-продажи. Последствия нарушения этого права.

9. Права покупателя при обнаружении в товаре недостатков в договоре розничной купли продажи. Право покупателя на обмен качественного товара в договоре розничной купли-продажи.
10. Договор купли-продажи недвижимости.
11. Договор купли-продажи предприятия.
12. Понятие, общая юридическая характеристика, основные элементы договора поставки.
13. Содержание и исполнение договора поставки.
14. Изменение и расторжение договора поставки. Особенности исчисления убытков при одностороннем расторжении договора.
15. Особенности правового регулирования договора контрактации.
16. Договор мены.
17. Понятие, общая юридическая характеристика, основные элементы договора дарения.
18. Отмена дарения и отказ от исполнения договора дарения.
19. Запрещения и ограничения дарения.
20. Правовой режим пожертвований.
21. Понятие и правовые особенности рентного обязательства, отличие от других институтов, существенные условия договоров ренты.
22. Договор постоянной ренты.
23. Договор пожизненной ренты.
24. Договор пожизненного содержания с иждивением.
25. Понятие, общая юридическая характеристика, основные элементы договора аренды.
26. Содержание и исполнение договора аренды. Ответственность сторон.
27. Досрочное прекращение договора аренды.
28. Договор проката.
29. Аренда транспортных средств.
30. Аренда зданий, сооружений.
31. Аренда предприятий.
32. Договор финансовой аренды (лизинга).
33. Договор ссуды.
34. Договор коммерческого найма жилого помещения. Основные элементы договора, отграничение от смежных договоров.
35. Содержание и исполнение договора коммерческого найма жилого помещения.
36. Расторжение договора коммерческого найма жилого помещения.
37. Предоставление гражданам жилых помещений по договору социального найма: основания, порядок.
38. Договор социального найма жилого помещения: понятие, общая юридическая характеристика, основные элементы, содержание.
39. Расторжение договора социального найма жилого помещения.
40. Понятие, общая юридическая характеристика, основные элементы договора подряда. Отграничение от смежных договоров.
41. Содержание и исполнение договора подряда. Распределение рисков между сторонами.
42. Сдача-приемка результатов работы по договору подряда. Ответственность подрядчика за качество результата работы.
43. Договора бытового подряда.
44. Основные особенности договора строительного подряда.

Перечень вопросов к экзамену:

1. Понятие, значение, общая юридическая характеристика, виды договора купли-продажи. Существенные условия договора.
2. Обязанность продавца по передаче товара в обусловленном количестве, ассортименте, комплекте, комплектности.
3. Исполнение договора купли-продажи. Момент возникновения права собственности у приобретателя вещи.
4. Обязанность продавца по передаче товара, свободного от прав третьих лиц. Эвикция вещи.
5. Обязанность продавца по передаче товара надлежащего качества. Права покупателя в случае продажи ему товара ненадлежащего качества.
6. Принятие и оплата товара. Продажа товаров в кредит и с условием о предварительной оплате.
7. Основные особенности договора розничной купли-продажи.
8. Право покупателя на информацию в договоре розничной купли-продажи. Последствия нарушения этого права.
9. Права покупателя при обнаружении в товаре недостатков в договоре розничной купли-продажи. Право покупателя на обмен качественного товара в договоре розничной купли-продажи.
10. Договор купли-продажи недвижимости.
11. Договор купли-продажи предприятия.
12. Понятие, общая юридическая характеристика, основные элементы договора поставки.
13. Содержание и исполнение договора поставки.
14. Изменение и расторжение договора поставки. Особенности исчисления убытков при одностороннем расторжении договора.
15. Особенности правового регулирования договора контрактации.
16. Договор мены.
17. Понятие, общая юридическая характеристика, основные элементы договора дарения.
18. Отмена дарения и отказ от исполнения договора дарения.
19. Запрещения и ограничения дарения.
20. Правовой режим пожертвований.
21. Понятие и правовые особенности рентного обязательства, отличие от других институтов, существенные условия договоров ренты.
22. Договор постоянной ренты.
23. Договор пожизненной ренты.
24. Договор пожизненного содержания с иждивением.
25. Понятие, общая юридическая характеристика, основные элементы договора аренды.
26. Содержание и исполнение договора аренды. Ответственность сторон.
27. Досрочное прекращение договора аренды.
28. Договор проката.
29. Аренда транспортных средств.
30. Аренда зданий, сооружений.
31. Аренда предприятий.
32. Договор финансовой аренды (лизинга).
33. Договор ссуды.
34. Договор коммерческого найма жилого помещения. Основные элементы договора, отграничение от смежных договоров.
35. Содержание и исполнение договора коммерческого найма жилого помещения.
36. Расторжение договора коммерческого найма жилого помещения.

37. Предоставление гражданам жилых помещений по договору социального найма: основания, порядок.
38. Договор социального найма жилого помещения: понятие, общая юридическая характеристика, основные элементы, содержание.
39. Расторжение договора социального найма жилого помещения.
40. Понятие, общая юридическая характеристика, основные элементы договора подряда. Отграничение от смежных договоров.
41. Содержание и исполнение договора подряда. Распределение рисков между сторонами.
42. Сдача-приемка результатов работы по договору подряда. Ответственность подрядчика за качество результата работы.
43. Договора бытового подряда.
44. Основные особенности договора строительного подряда.
45. Договор об организации перевозок.
46. Договор перевозки груза: понятие, общая юридическая характеристика, основные элементы договора.
47. Особенности заключения договора перевозки груза. Перевозочные документы.
48. Ответственность сторон по договору перевозки груза.
49. Претензии и иски в обязательствах по перевозке.
50. Договор перевозки пассажира и багажа.
51. Договор транспортной экспедиции.
52. Понятие, общая юридическая характеристика, основные элементы договора хранения.
53. Содержание и исполнение договора хранения. Ответственность по договору.
54. Договор складского хранения.
55. Специальные виды хранения.
56. Договор поручения.
57. Договор комиссии.
58. Агентский договор.
59. Договор доверительного управления имуществом.
60. Договор коммерческой концессии.
61. Понятие и значение страхования. Законодательство о страховании. Субъекты страхового правоотношения.
62. Основные понятия страхового права: страховой интерес, страховой риск, страховой случай, страховая сумма, страховая стоимость, страховая премия, страховая выплата.
63. Договор страхования имущества.
64. Договор страхования предпринимательского риска и гражданской ответственности.
65. Договор личного страхования.
66. Договор займа.
67. Кредитный договор.
68. Договор финансирования под уступку денежного требования (факторинг).
69. Договор банковского счета. Понятие и виды банковских счетов. Заключение договора. Порядок списания денежных средств со счета.
70. Договор банковского вклада.
71. Расчеты платежными поручениями.
72. Расчеты по аккредитиву.
73. Расчеты по инкассо.
74. Расчеты чеками.
75. Договор простого товарищества.
76. Основания и условия ответственности за причинение вреда.

77. Компенсация морального вреда.
78. Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями государственных и муниципальных органов, органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда.
79. Ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности.
80. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними и недееспособными гражданами.
81. Ответственность за вред, причиненный вследствие недостатков товаров, работ, услуг.
82. Ответственность за причинение вреда жизни человека.
83. Ответственность за причинение вреда здоровью человека.
84. Объекты авторских и смежных прав: понятие, признаки, виды.
85. Субъекты авторского права. Авторы, соавторы. Правопреемники. Правовой режим служебных произведений.
86. Имущественные и личные неимущественные права авторов.
87. Гражданско-правовая защита авторских и смежных прав.
88. Субъекты патентного права. Авторы, соавторы. Правопреемники. Правовой режим служебных произведений.
89. Понятие и признаки изобретения.
90. Оформление прав на изобретение. Порядок выдачи патента.
91. Понятие и правовая охрана полезных моделей.
92. Понятие и правовая охрана промышленных образцов.
93. Договор об отчуждении исключительного права. Лицензионный договор.
94. Основания наследования. Открытие наследства: место и время открытия. Субъекты наследственного правопреемства.
95. Наследование по закону. Круг наследников по закону.
96. Понятие завещания. Свобода завещания. Специальные условия в завещании: завещательный отказ, завещательное возложение, подназначение наследника. Право на обязательную долю.
97. Форма завещания. Специальные виды завещаний.
98. Отмена и изменение завещания. Признание завещания недействительным.
99. Исполнение завещания.
100. Принятие наследства и отказ от наследства: способы, срок. Наследственная трансмиссия, отличия от наследования по праву представления. Оформление наследства.
101. Раздел наследственного имущества. Ответственность наследников по долгам наследодателя.
102. Охрана наследства и управление им.

19.3.5. Перечень практических заданий (ситуационных задач, кейсов):

Пример ситуационной задачи:

Гражданин Иванов обратился в магазин бытовой техники с целью приобретения телевизора. После выбора понравившейся модели ему было отказано в продаже товара по причине несоответствия внешнего вида Иванова концепции магазина.

Определите, нарушены ли были права гражданина Иванова? Каким образом Иванов может защитить нарушенные права?

Полный перечень задач находится на кафедре гражданского права и процесса в папке Фонды оценочных средств.

Критерии оценок

Оценка	Критерий оценки
Зачтено	Задача решена правильно: аргументированно, со ссылкой на

	теоретические положения, нормы законодательства, с использованием правоприменительной практики.
Незачтено	Задача решена неправильно: аргументирована частично, без ссылок на теоретические положения, нормы законодательства, без использования правоприменительной практики.

19.3.6. Примерный перечень тем курсовых работ

1. Договор розничной купли продажи.

3. Особенности договора купли-продажи недвижимости.
4. Понятие, общая юридическая характеристика, основные элементы договора поставки.
5. Договор мены.
6. Особенности отмены дарения и отказа от исполнения договора дарения.
7. Правовой режим пожертвований.
8. Договор пожизненной ренты.
9. Понятие, общая юридическая характеристика, основные элементы договора аренды.
10. Договор проката.

19.3.7. Пример КИМ

УТВЕРЖДАЮ
Заведующий кафедрой гражданского
права и процесса
Носырева Е.И.
(подпись) _____
__ . __ . 20 __ г.

Направление подготовки - 40.03.01 Юриспруденция
Дисциплина – Гражданское право (особенная часть)
Курс – 3.

Форма обучения – очная

Вид аттестации – промежуточная

Вид контроля - экзамен

Контрольно-измерительный материал № 1.

1. Исполнение договора купли-продажи. Момент возникновения права собственности у приобретателя вещи.
2. Принятие наследства и отказ от наследства: способы, срок. Наследственная трансмиссия, отличия от наследования по праву представления. Оформление наследства.
3. Ситуационная задача.

Экзаменатор _____ Фильченко Д.Г.
(подпись)

19.4. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций

Оценка знаний, умений и навыков, характеризующая этапы формирования компетенций в рамках изучения дисциплины осуществляется в ходе текущей и промежуточной аттестаций.

Текущая аттестация проводится в соответствии с Положением о текущей аттестации обучающихся по программам высшего образования Воронежского государственного университета. Текущая аттестация проводится в форме: составление юридических документов, выполнение контрольной работы, выполнение тестовых заданий.

Критерии оценивания приведены выше.

Промежуточная аттестация проводится в соответствии с Положением о проведении промежуточной аттестации обучающихся по образовательным программам высшего образования.

Контрольно-измерительные материалы промежуточной аттестации включают в себя теоретические вопросы, позволяющие оценить уровень полученных знаний и/или практико-ориентированные вопросы, позволяющие оценить степень сформированности умений и(или) навыков.

При оценивании используются количественные шкалы оценок. Критерии оценивания приведены выше.