

МИНОБРНАУКИ РОССИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ВОРОНЕЖСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
(ФГБОУ ВО ВГУ)

УТВЕРЖДАЮ
Заведующий кафедрой
Региональной экономики
и территориального управления
_____ Рисин И.Е.
_____.____.2018 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

Б1.В.ДВ.13.02 Управление государственной и муниципальной собственностью

- 1. Шифр и наименование направления подготовки/специальности:**
38.03.01 "Экономика"
- 2. Профиль подготовки/специализации:** «Региональная экономика»
- 3. Квалификация (степень) выпускника:** бакалавр
- 4. Форма обучения:** очная
- 5. Кафедра, отвечающая за реализацию дисциплины:** региональной экономики и территориального управления
- 6. Составитель программы:** Россейкина Е.Л., к.э.н., доцент
- 7. Рекомендована:** НМС экономического факультета, протокол № 5 от 24.05.2018
- 8. Учебный год:** 2018 / 2019 **Семестр(-ы):** 7

9. Цели и задачи учебной дисциплины:

Цели изучения курса: - формирование у студентов компетенций, связанных с анализом роли государственной и муниципальной собственности в развитии социально-экономической системы региона,

- характеристика инструментов управления процессами использования государственной и муниципальной собственности

Задачи изучения дисциплины:

- выявление особенностей государственной и муниципальной собственности;
- выявление тенденций развития государственной и муниципальной собственности;
- изучение механизма управления государственной и муниципальной собственностью в российской и зарубежной практике.

10. Место учебной дисциплины в структуре ООП: вариативная часть учебного плана, дисциплина по выбору.

Требования к входным знаниям:

студент должен знать:

- нормативную базу управления государственной и муниципальной собственностью.

- современные тенденции развития отношений собственности;

студент должен уметь:

- систематизировать и обобщать социально-экономическую информацию;

- критически оценивать социально-экономическую информацию.

студент должен иметь навыки:

- использования для решения аналитических и исследовательских задач современных технических средств;

- использования для решения аналитических и исследовательских задач информационных технологий.

11. Планируемые результаты обучения по дисциплине/модулю (знания, умения, навыки), соотнесенные с планируемыми результатами освоения образовательной программы (компетенциями выпускников):

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОК-6	способность использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности	знать: базовые правовые понятия, основы функционирования правоведения и правового повеления - основные виды правовых институтов и правовых инструментов; - основы российской правовой системы уметь: - анализировать правовую законодательство и информацию, необходимую для принятия обоснованных решений в профессиональной сфере; - решать типичные задания, связанные с

		<p>профессиональным и личным правовым полем;</p> <p>- находить необходимую правовую информацию для решения проблем в экономической деятельности хозяйствующих субъектов.</p> <p>владеть: - методами правового регулирования в профессиональной деятельности, использования правовых знаний в профессиональной практике</p>
ПК-7	<p>способность, используя отечественные и зарубежные источники информации, собрать необходимые данные проанализировать их и подготовить информационный обзор и/или аналитический отчет</p>	<p>знать: основные понятия, используемые для обзора в отечественной и зарубежной информации;</p> <p>- основные источники информации при подготовке аналитического отчета и информационного обзора;</p> <p>-структуру аналитического отчета и информационного обзора.</p> <p>уметь: - анализировать информационные источники (сайты, форумы, периодические издания);</p> <p>- анализировать культурную, профессиональную и личностную информацию в отечественной и зарубежной прессе;</p> <p>- найти необходимые данные для составления аналитического отчета.</p> <p>владеть: - навыками организации сбора информации для подготовки информационного обзора и аналитического отчета.</p>
ПК-8	<p>способностью использовать для решения аналитических и исследовательских задач современные технические средства и информационные технологии.</p>	<p>Знать:- основные методы решения аналитических и исследовательских задач;</p> <p>-современные технические средства и информационные технологии, используемые при решении исследовательских задач.</p> <p>уметь - пользоваться современными техническими средствами и информационными технологиями.</p> <p>владеть: - навыками и современными техническими средствами для самостоятельного, методически правильного решения аналитических и исследовательских заданий и задач</p>

12. Объем дисциплины в зачетных единицах/час. — 2 / 72.

Форма промежуточной аттестации зачет.

13. Виды учебной работы:

Вид учебной работы	Трудоемкость (часы)			
	Всего	По семестрам		
		7		
Аудиторные занятия	36	36		
В том числе:				
лекции	-	-		
практические	36	36		
лабораторные	-	-		
Самостоятельная работа	36	36		
Итого:	72	72		

13.1. Содержание разделов дисциплины:**Практические занятия**

№ п/п	Наименование раздела дисциплины	Содержание раздела дисциплины
1	Экономические и правовые основы управления государственной и муниципальной собственностью	Специфика и основные функции государственной собственности. Общее и особенное в развитии государственной и муниципальной собственности. Ключевые проблемы развития государственной и муниципальной собственности.
2	Виды государственной собственности как объекты управления.	Федеральная собственность и собственность субъектов федерации. Государственные унитарные предприятия. Участие РФ, субъектов федерации в хозяйственных обществах.
3	Перспективные формы управления коммерческим использованием государственной и муниципальной собственности.	Управление государственной и муниципальной собственностью, сданной в аренду. Трастовое управление государственной собственностью. Контрактная система размещения государственного заказа.
4	Способы трудовой и предпринимательской мотивации работников государственных и смешанных предприятий.	Концессия, лизинговые и франчайзинговые сделки с государственным имуществом. Институт государственных представителей в акционерных обществах смешанного сектора экономики.
5	Эффективность управления государственной и муниципальной собственностью.	Принципы и подходы к оценке эффективности управления государственной и муниципальной собственностью. Методы оценки эффективности управления государственной собственностью.

13.2. Разделы дисциплины и виды занятий:

№ п/п	Наименование раздела дисциплины	Виды занятий (часов)			
		Лекции	Практические занятия	самостоятельная работа	Всего
1	Экономические и правовые основы управления государственной и муниципальной собственностью.	-	8	8	16
2	Виды государственной собственности как объекты управления.	-	8	8	16
3	Перспективные формы управления коммерческим использованием государственной и муниципальной собственности.	-	6	6	12
4	Способы трудовой и предпринимательской мотивации работников государственных и смешанных предприятий.	-	6	6	12
5	Эффективность управления государственной и муниципальной собственностью.	-	8	8	16
Итого:		-	36	36	72

14. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

Методические указания для обучающихся при работе на практическом занятии

Практические занятия реализуются в соответствии с рабочим учебным планом при последовательном изучении тем дисциплины.

В ходе подготовки к практическим занятиям обучающимся рекомендуется изучить основную литературу, ознакомиться с дополнительной литературой рекомендованной преподавателем и предусмотренной настоящей рабочей программой, а также обращаться к публикациями в периодических изданиях: журналах, газетах и т.д.

Следует подготовить тезисы для выступлений по всем учебным вопросам, выносимым на занятие.

В связи с тем, что активность обучающегося на практических занятиях является предметом контроля его продвижения в освоении курса, то подготовка к таким занятиям требует ответственного отношения.

15. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины:

а) основная литература:

№ п/п	Источник
1.	Государственное регулирование экономики : [учебное пособие для студ. вузов, обуч. по направлениям подгот. 080200 "Менеджмент", 081100 "Государственное и муниципальное управление" (квалификация (степень) "бакалавр")] / под ред. И.Е. Рисина .— Москва : КноРус, 2014 .— 238 с.
2.	Моисеев В.В. Система государственного и муниципального управления: учебное пособие / В.В. Моисеев. – М.: Директ-Медиа, 2015 – 603 с. – Свободный доступ из интрасети ВГУ. – <URL: https://biblioclub.lib.vsu.ru/index.php?page=book&id=363024&sr=1 >

б) дополнительная литература:

№ п/п	Источник
3.	Ахтырцев Н.М. Государственная собственность и ее роль в рыночной экономике / Н.М. Ахтырцев .— М.: Лаборатория книги, 2012. - 98 с. — ISBN 978-5-504-00175-3. — Свободный доступ из интрасети ВГУ. – < URL: http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=140933 >.
4.	Сысоева В.И. Экономика муниципальной собственности : [учебник] / В.И. Сысоева. – М. : Лаборатория книги, 2012. – 134 с. — Свободный доступ из интрасети ВГУ. – < https://biblioclub.lib.vsu.ru/index.php?page=book_red&id=140924&sr=1 >.
5.	Актуальные вопросы формирования и эффективного использования муниципальной собственности. - М.: Издательство ГосДумы, 2009. - 109 с.
6.	Соколова О.Л. Управление муниципальной собственностью: учебное пособие для вузов / О.Л. Соколова. – Воронеж: ЛОП ВГУ, 2006. - 47 с. http://www.lib.vsu.ru/elib/texts/method/vsu/may07041.pdf
7.	Васильченко Д.Г., Рисин И.Е. Управление муниципальной собственностью: особенности и направления совершенствования / Д.Г. Васильченко, И.Е. Рисин. – Воронеж: Наука-Юнипресс, 2011. - 162 с.

в) базы данных, информационно-справочные и поисковые системы:

№ п/п	Источник
8.	http://president.kremlin.ru – официальный портал Администрации Президента Российской Федерации
9.	www.duma.ru - Государственная Дума Федерального Собрания Российской Федерации
10.	www.council.gov.ru - Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации
11.	www.government.gov.ru - Правительство Российской Федерации
12.	www.rsnet.ru - Сервер органов государственной власти "Официальная Россия"
13.	www.ecomoty.gov.ru - Министерство экономического развития Российской Федерации

14.	www.budgetrf.ru - Бюджетная система Российской Федерации
15.	www.minfin.ru - Министерство финансов Российской Федерации
16.	ЭБС «Издательства «Лань», www.e-lanbook.com
17.	Национальный цифровой ресурс «РУКОНТ», www.rucont.ru
18.	ЭБС «Консультант студента», www.studentlibrary.ru

16. Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы.)

№ п/п	Источник
1	Васильченко Д.Г., Рисин И.Е. Управление муниципальной собственностью: особенности и направления совершенствования / Д.Г. Васильченко, И.Е. Рисин. – Воронеж: Наука-Юнипресс, 2011. - 162 с.

17. Информационные технологии, используемые для реализации учебной дисциплины, включая программное обеспечение и информационно-справочные системы (при необходимости)

- персональный компьютер и видеопроекторное оборудование;
- программное обеспечение общего назначения Microsoft Office;
- специализированное программное обеспечение при изучении дисциплины не используется.

18. Материально-техническое обеспечение дисциплины:

Фонд научных статей, авторефератов, учебных пособий и монографий по проблемам управления государственной и муниципальной собственностью, формируемый на кафедре, отвечающей за дисциплину и в научной библиотеке ВГУ.

19. Фонд оценочных средств:

19.1 Перечень компетенций с указанием этапов формирования и планируемых результатов обучения

Код и содержание компетенции (или ее части)	Планируемые результаты обучения (показатели достижения заданного уровня освоения компетенции посредством формирования знаний, умений, навыков)	Этапы формирования компетенции (разделы (темы) дисциплины или модуля и их наименование)	ФОС* (средства оценивания)
ОК-6 – способность использовать основы правовых знаний в различных сферах	Знать: базовые правовые понятия, основы функционирования правоведения и правового повеления - основные виды правовых институтов и правовых инструментов; - основы российской правовой	Экономические и правовые основы управления государственной и муниципальной собственностью	доклад

<p>деятельности</p>	<p>системы</p> <p>Уметь: - анализировать правовую законодательство и информацию, необходимую для принятия обоснованных решений в профессиональной сфере; - решать типичные задания, связанные с профессиональным и личным правовым полем; - находить необходимую правовую информацию для решения проблем в экономической деятельности хозяйствующих субъектов.</p> <p>Владеть: - методами правового регулирования в профессиональной деятельности, использования правовых знаний в профессиональной практике</p>	<p>Экономические и правовые основы управления государственной и муниципальной собственностью</p>	<p>доклад</p>
<p>ПК-7 – способность, используя отечественные и зарубежные источники информации, собрать необходимые данные проанализировать их и подготовить информационный обзор и/или аналитический отчет</p>	<p>Знать: основные понятия, используемые для обзора в отечественной и зарубежной информации; - основные источники информации при подготовке аналитического отчета и информационного обзора; -структуру аналитического отчета и информационного обзора.</p>	<p>Виды государственной собственности как объекты управления</p>	<p>доклад</p>
	<p>Уметь:-анализировать информационные источники (сайты, форумы, периодические издания); - анализировать культурную, профессиональную и личностную информацию в отечественной и зарубежной прессе; - найти необходимые данные для составления аналитического отчета</p>	<p>Перспективные формы управления коммерческим использованием государственной и муниципальной собственности.</p>	<p>доклад</p>
	<p>Владеть: - навыками организации сбора информации для подготовки информационного обзора и аналитического отчета</p>	<p>Перспективные формы управления коммерческим использованием государственной и муниципальной собственности.</p>	<p>доклад</p>

ПК-8 - способность использовать для решения аналитических и исследовательских задач современные технические средства и информационные технологии	Знать: основные методы решения аналитических и исследовательских задач; -современные технические средства и информационные технологии, используемые при решении исследовательских задач.	Способы трудовой и предпринимательской мотивации работников государственных и смешанных предприятий.	доклад
	Уметь: - пользоваться современными техническими средствами и информационными технологиями.	Способы трудовой и предпринимательской мотивации работников государственных и смешанных предприятий.	доклад
	Владеть: - навыками и современными техническими средствами для самостоятельного, методически правильного решения аналитических и исследовательских заданий и задач	Эффективность управления государственной и муниципальной собственностью	доклад
Промежуточная аттестация			КИМ

19.2 Описание критериев и шкалы оценивания компетенций (результатов обучения) при промежуточной аттестации

Критерии оценивания компетенций	Уровень сформированности компетенций	Шкала оценок
Обучающийся владеет частично теоретическими основами дисциплины, фрагментарно способен иллюстрировать ответ примерами и фактами, не умеет применять теоретические знания для решения практических задач в области управления государственной и муниципальной собственностью	Пороговый уровень	зачет
Обучающийся демонстрирует отрывочные, фрагментарные знания, допускает грубые ошибки в применении теоретических знаний для решения практических задач в области управления государственной и муниципальной собственностью	—	незачет

19.3 Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности,

характеризующие этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы

19.3.1 Темы докладов

1. Исторические предпосылки формирования государственной собственности.
2. Взаимопроникновение и взаимодействие форм собственности.
3. Общая характеристика собственности муниципального образования (на выбор).
4. Зарубежный опыт управления государственными объектами недвижимости.
5. Объекты интеллектуальной собственности государства.
6. Правовые основы разграничения федеральной, региональной и муниципальной собственности.
7. Типы правомочий собственника («пучок прав собственности»).
8. Органы управления государственной собственностью за рубежом.
9. Трастовое управление государственной собственностью.
10. Формирование государственных корпораций в России.
11. Аукцион как форма приватизации.
12. Конкурс как форма приватизации.
13. Зарубежный опыт национализации.
14. Залоговые аукционы и их роль в приватизации в России.
15. Методы оценки государственного имущества.
16. Регулирующая роль государства в сфере недропользования.
17. Представление интересов государства и муниципалитета в хозяйственных обществах.
18. Организационно-правовые формы государственных и муниципальных предприятий.
19. Показатели экономической эффективности и пути повышения эффективности управления госкомпаний.
20. Инновационная активность государственных предприятий.

19.3.2 Тестовые задания - КИМ

1. Муниципализация означает передачу органам местного самоуправления право собственности на:
 - а) землю
 - б) строения
 - в) предприятия
 - г) все вместе.
2. Административный порядок перехода прав на объекты государственной собственности предполагает:
 - а) издание акта органа государственной власти
 - б) заключение гражданско-правового договора
 - в) заключение сделки.
3. Взимание налогов и иных обязательных платежей:
 - а) является способом формирования государственной и муниципальной собственности
 - б) не является таковым.

4. Объектом права муниципальной собственности является:
- а) любое имущество
 - б) любое имущество, кроме находящегося в государственной собственности.
5. Установление порядка управления и распоряжения государственной и муниципальной собственностью является исключительной компетенцией:
- а) представительных органов
 - б) органов исполнительной власти.
6. Арендная плата за арендуемое имущество является средствами:
- а) органов местного самоуправления
 - б) комитета по управлению имуществом
 - в) местного бюджета.
7. Муниципальная собственность относится к государственной собственности:
- а) верно
 - б) не верно
8. В собственности республики, края, области, городов федерального значения, автономных областей и округов находится:
- а) имущество их органов власти и управления,
 - б) средства соответствующего бюджета
 - в) жилищный фонд, включая и нежилые помещения
 - г) все вместе
9. Аренда может применяться в отношении имущества:
- а) государственной собственности
 - б) коллективной собственности
 - в) муниципальной собственности
 - г) всех форм и видов собственности
10. Управление государственными и муниципальными объектами направлено на:
- а) минимизацию издержек, связанных с их содержанием
 - б) активизацию инвестиционного процесса в населенных пунктах
 - в) наиболее полное удовлетворение социально-экономических потребностей различных групп населения
 - г) все вместе.

19.4. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций

Оценка знаний, умений и навыков, характеризующая этапы формирования компетенций в рамках изучения дисциплины осуществляется в ходе текущей и промежуточной аттестаций.

Текущая аттестация проводится в соответствии с Положением о текущей аттестации обучающихся по программам высшего образования Воронежского государственного университета. Текущая аттестация проводится в формах: письменных работ (тестирование и контрольная работа). Критерии оценивания приведены выше.

Промежуточная аттестация проводится в соответствии с Положением о промежуточной аттестации обучающихся по программам высшего образования. Контрольно-измерительные материалы промежуточной аттестации включают в

себя перечень тем индивидуального аналитического задания, позволяющего оценить уровень полученных знаний, умений и навыков.

При оценивании используется качественная шкала оценок. Критерии оценивания приведены выше.

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЙ

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

Направление/специальность 38.03.01 "Экономика"

Дисциплина Б1.В.ДВ.13.02 «Управление государственной и муниципальной собственностью»

Профиль подготовки «Региональная экономика»

Форма обучения очная

Учебный год 2018 / 2019

Ответственный исполнитель:

Зав. кафедрой РЭиТУ, профессор _____ И.Е. Рисин _____. 20 г.

Исполнитель:

Доцент. кафедры РЭиТУ _____ Е.Л. Россейкина _____. 20 г.

СОГЛАСОВАНО

Куратор ООП ВПО

по направлению/ специальности: _____ Е.М. Исаева _____. 20 г.

Зав. отделом обслуживания ЗНБ _____ Е.В. Воищева _____. 20 г.

Рекомендована НМС экономического факультета, протокол № 5 от 24.05.2018 г.