

МИНОБРНАУКИ РОССИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ВОРОНЕЖСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
(ФГБОУ ВО «ВГУ»)

УТВЕРЖДАЮ
Заведующий кафедрой
трудового права



С.В.Передерин

21.06.2018.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

**М2.В.ДВ.01.02 Управление в области природопользования
и охраны окружающей среды**

1. Код и наименование направления подготовки:

40.04.01 юриспруденция

2. Профиль подготовки: юрист в сфере трудового, социального и земельного права

3. Квалификация (степень) выпускника: магистр

4. Форма обучения: очная

5. Кафедра, отвечающая за реализацию дисциплины: кафедра трудового права

6. Составители программы: Скоморохина Елена Владимировна, кандидат юридических наук,
доцент кафедры трудового права, s.e.v-65@mail.ru

7. Рекомендована: Научно-методическим советом юридического факультета
Протокол № 10 от 21.06.2018.

8. Учебный год: 2019-2020

Семестр(ы): 3

9. Цели и задачи учебной дисциплины:

Целью освоения учебной дисциплины «Земельное законодательство: современные проблемы» является формирование у магистрантов комплексных знаний о сущности, особенностях и проблемах правового регулирования земельных отношений в Российской Федерации; системе действующего земельного российского законодательства и тенденциях его развития; современном состоянии теории земельного права; умений и навыков научной и практической деятельности в области правового регулирования земельных отношений, а также способности самостоятельно применять на практике и в педагогической деятельности полученные знания и осуществлять управленческие функции в области земельных отношений.

Задачи данной учебной дисциплины заключаются в углубленном изучении земельного законодательства, в раскрытии сущности правового механизма регулирования земельных отношений и изучении способов защиты прав и законных интересов субъектов земельного права.

10. Место учебной дисциплины в структуре ООП:

Учебная дисциплина «Управление в сфере природопользования и охраны окружающей среды» относится к профессиональному циклу; требования к входным знаниям, умениям и компетенциям: студенты должны иметь детальное представление о существующих видах и системе управления в области природопользования и охраны окружающей среды. Данная дисциплина является предшествующей для следующих учебных дисциплин – «Земельное законодательство: современные проблемы», «Градостроительное законодательство».

11. Планируемые результаты обучения по дисциплине/модулю (знания, умения, навыки), соотнесенные с планируемыми результатами освоения образовательной программы (компетенциями выпускников):

| Компетенция | | Планируемые результаты обучения |
|-------------|--|--|
| Код | Название | |
| ПК-2 | Способность квалифицированно применять нормативные правовые акты в конкретных сферах юридической деятельности, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности | <p>знать: виды, систему, структуру органов управления в области природопользования и охраны окружающей среды; основные направления совершенствования системы управления; правовые акты, принимаемые соответствующими органами управления в области природопользования и охраны окружающей среды.</p> <p>уметь: определять недостатки правового регулирования в области природопользования и охраны окружающей среды.</p> <p>владеть: навыками выявления недостатков и противоречий правового регулирования и правоприменительной практики, формулирования проектов нормативных положений; обобщения судебной практики.</p> |
| ПК-9 | Способность принимать оптимальные управленческие решения | <p>знать: разъяснения и правовые позиции высших судебных инстанций по земельным вопросам, нормы; особенности применения норм, регулирующих земельные отношения; доктринальное толкование соответствующих нормативных правовых актов; аналогию закона и права.</p> <p>уметь: анализировать, толковать, применять положения природоресурсного и природоохранного законодательства и правоприменительную практику.</p> <p>владеть: навыками анализа правоприменительной практики в сфере реализации управленческих решений в области природопользования и охраны окружающей среды; разрешения правовых проблем и коллизий; сопоставления различных правовых позиций и принятия правильного решения.</p> |

12. Объем дисциплины в зачетных единицах/час.— 3/108.

Форма промежуточной аттестации: *зачет*

13. Виды учебной работы

| Вид учебной работы | Трудоемкость | | | |
|---|--------------|--------------|--|-----|
| | Всего | По семестрам | | |
| | | 2 семестр | | ... |
| Аудиторные занятия | 16 | 16 | | |
| в том числе: | | | | |
| лекции | | | | |
| практические | 16 | 16 | | |
| лабораторные | | | | |
| Самостоятельная работа | 92 | 92 | | |
| Форма промежуточной аттестации (зачет – 0 час. / экзамен – час.) | | | | |
| Итого: | 108 | 108 | | |

13.1. Содержание дисциплины

| п/п | Наименование раздела дисциплины | Содержание раздела дисциплины |
|-----------------------------|--|---|
| Практические занятия | | |
| 1 | Понятие и содержание управления в сфере природопользования и охраны окружающей среды | Понятие управления в сфере природопользования и охраны окружающей среды. Цели управления в сфере природопользования и охраны окружающей среды. Обеспечение использования природных ресурсов как основы жизни и деятельности народов, проживающих на соответствующей территории и обеспечение качества окружающей среды и экологической безопасности человека как главные цели в сфере природопользования и охраны окружающей среды. Понятие и виды принципов управления в сфере природопользования и охраны окружающей среды. Общие и специальные. Виды управления в сфере природопользования и охраны окружающей среды: государственное, муниципальное, общественное, ведомственное, производственное. Методы управления. Актуальные проблемы управления в сфере природопользования и охраны окружающей среды на современном этапе развития нашего общества. |
| 2 | Органы, осуществляющие государственное и муниципальное управление в сфере природопользования и охраны окружающей среды | Понятие и система органов управления в сфере природопользования и охраны окружающей среды. Органы общей и специальной компетенции. Структура и система федеральных органов исполнительной власти в сфере природопользования и охраны окружающей среды. Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации. Министерство экономического развития Российской Федерации. Министерство регионального развития Российской Федерации. Министерство сельского хозяйства Российской Федерации. Федеральная служба по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды. Федеральная служба по надзору в сфере природопользования. Федеральная служба государственной |

| | | |
|---|--|--|
| | | <p>регистрации, кадастра и картографии. Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору Федеральное агентство по недропользованию. Федеральное агентство водных ресурсов. Федеральное агентство по управлению государственным имуществом. Федеральное агентство по рыболовству. Федеральное агентство лесного хозяйства.</p> <p>Структура исполнительных органов государственной власти Воронежской области сфере природопользования и охраны окружающей среды. Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области. Департамент аграрной политики Воронежской области. Департамент архитектуры и строительной политики Воронежской области. Управление ветеринарии Воронежской области. Управление лесного хозяйства Воронежской области. Управление по экологии и природопользованию Воронежской области. Инспекция по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира и среды их обитания Воронежской области. Разграничение полномочий в сфере природопользования и охраны окружающей среды между федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов РФ и органами местного самоуправления: проблемы реализации. Полномочия в сфере природопользования и охраны окружающей среды правоохранительных органов.</p> |
| 3 | <p>Функции управления в сфере природопользования и охраны окружающей среды</p> | <p>Понятие и классификация функций управления в сфере природопользования и охраны окружающей среды. Информационное обеспечение в сфере природопользования и охраны окружающей среды. Планирование в сфере природопользования и охраны окружающей среды. Государственная стратегия РФ по охране окружающей среды и обеспечению устойчивого развития. Экологическая доктрина. Экологические программы. Мониторинг природных ресурсов и окружающей среды. Нормирование в сфере природопользования и охраны окружающей среды. Оценка воздействия на окружающую среду. Землеустройство и лесоустройство. Государственная экспертиза в сфере природопользования и охраны окружающей среды. Перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую. Изменение разрешенного использования земельных участков.</p> |
| 4 | <p>Государственный учет природных ресурсов и объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду.</p> | <p>Государственный учет природных ресурсов. Государственный водный реестр, Государственный лесной реестр. Государственный учет и кадастр объектов животного мира. Государственный кадастр месторождений и проявлений полезных ископаемых.</p> <p>Понятие государственного кадастрового учета. Природные объекты, подлежащие государственному кадастровому учету. Значение государственного кадастрового учета. в современных рыночных условиях. Орган, осуществляющий кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости. Правовая основа регулирования кадастровых отношений. Принципы ведения государственного кадастра недвижимости. Разделы государственного кадастра недвижимости. Порядок кадастрового учета. Основания осуществления кадастрового учета. Состав необходимых для кадастрового учета документов. Решение об осуществлении кадастрового учета. Кадастровый паспорт, кадастровая выписка как документы, удостоверяющие принятие решения об осуществлении кадастрового учета. Приостановление осуществления кадастрового учета. Отказ в осуществлении кадастрового</p> |

| | | |
|---|---|--|
| | | <p>учета Исправление ошибок в государственном кадастре недвижимости.</p> <p>Государственный учет объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду..</p> |
| 5 | <p>Государственная регистрация прав на природные объекты и сделок с ними</p> | <p>Понятие государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Правовая основа государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Принципы осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Органы, осуществляющие государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Порядок государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Особенности государственной регистрации прав на земельные участки, образуемые при разделе, объединении, перераспределении земельных участков или выделе из земельных участков; на земельный участок, предоставленный для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства; земельную долю; на земельный участок при разграничении государственной собственности на землю; на земельный участок или земельную долю вследствие отказа от права собственности. Оспаривание отказа в государственной регистрации прав на недвижимое имущество.</p> <p>Проблемы дублирования полномочий при государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним и государственном кадастровом учете.</p> |
| 6 | <p>Предоставление и изъятие природных объектов, находящихся в государственной или муниципальной собственности</p> | <p>Органы, правомочные предоставлять природные объекты в пользование. Порядок предоставления природных объектов в пользование, Предоставление земельных участков для строительства с предварительным согласованием места размещения объекта. Предоставление гражданам и юридическим лицам земельных участков для строительства из публичной собственности на торгах. Предоставление земельных участков для целей, не связанных со строительством.Порядок предоставления гражданам, юридическим лицам лесных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности</p> <p>Предоставление водных объектов в пользование на основании договора водопользования или решения о предоставлении водного объекта в пользование</p> <p>Изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков для государственных или муниципальных нужд. Резервирование земельных участков для государственных и муниципальных нужд.</p> |
| 7 | <p>Контроль в сфере природопользования и охраны окружающей среды</p> | <p>Понятие контроля и надзора в сфере природопользования и охраны окружающей среды Средства правового регулирования государственного контроля. Принципы контроля. Виды контроля. Функции контроля. Порядок проведения государственного контроля и надзора в сфере природопользования и охраны окружающей среды Органы, осуществляющие государственный контроль и надзор в сфере природопользования и охраны окружающей среды и их компетенция. Разграничение полномочий между федеральными органами исполнительной власти в сфере природопользования и охраны окружающей среды</p> |

13.2. Темы (разделы) дисциплины и виды занятий

| | |
|--|-----------------------------|
| | <p>Виды занятий (часов)</p> |
|--|-----------------------------|

| № п/п | Наименование темы (раздела) дисциплины | Лекции | Практические | Самостоятельная работа | Всего |
|-------|--|--------|--------------|------------------------|-------|
| 1 | Понятие и содержание управления в сфере природопользования и охраны окружающей среды | | 2 | 12 | 14 |
| 2 | Органы, осуществляющие государственное и муниципальное управление в сфере природопользования и охраны окружающей среды | | 2 | 10 | 12 |
| 3 | Функции управления в сфере природопользования и охраны окружающей среды | | 2 | 14 | 16 |
| 4 | Государственный учет природных ресурсов и объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду. | | 2 | 14 | 16 |
| 5 | Государственная регистрация прав на природные объекты и сделок с ними | | 4 | 14 | 18 |
| 6 | Предоставление и изъятие природных объектов, находящихся в государственной или муниципальной собственности | | 2 | 14 | 16 |
| 7 | Контроль в сфере природопользования и охраны окружающей среды | | 2 | 14 | 16 |
| | зачет | | | | |
| | Итого: | | 16 | 92 | 108 |

14. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

Самостоятельная работа студента при изучении дисциплины должна включать в себя освоение материала на основе анализа необходимых нормативно-правовых актов, основной учебной литературы учебного курса, дополнительной литературы, а также материалов практических занятий. Закрепление теоретического материала должно осуществляться посредством решения практических задач. При освоении отдельных тем учебного курса в целях развития практических навыков и умений рекомендуется написание правовых документов, выступления с докладами и сообщениями.

Организация самостоятельной работы студента должна строиться по системе поэтапного освоения материала. Метод поэтапного изучения включает в себя предварительную подготовку, непосредственное изучение теоретического содержания источника, обобщение полученных знаний. Являясь необходимым элементом дидактической связи различных методов обучения между собой, самостоятельная работа студентов призвана обеспечить более глубокое, творческое усвоение понятийного аппарата дисциплины.

15. Перечень основной и дополнительной литературы, ресурсов интернет, необходимых для освоения дисциплины

а) основная литература:

| № п/п | Источник |
|-------|--|
| 1 | <u>Земельное право : учебник для бакалавров / под ред. Н.Г. Жаворонковой, И.О. Красновой. — Москва :Юрайт, 2014 . 580 с. — ISBN 978-5-9916-2909-6.</u> |

| | |
|----------|--|
| <u>2</u> | <u>Экологическое право: учебник для бакалавров /под ред. Н.Г. Жаворонковой, И.О. Красновой. – Москва: Юрайт, 2014 – 580 с.</u> |
|----------|--|

б) дополнительная литература:

| № п/п | Источник |
|----------|---|
| 1 | <u>Земельное право : [учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению "Юриспруденция" и специальности "Юриспруденция"] / отв. под ред. Г.А. Мисник. — Москва : ИНФРА-М, 2015 . 319 с. — ISBN 978-5-91768-493-2.</u> |
| <u>2</u> | <u>Земельный участок: собственность, аренда и иные права в Российской Федерации и иностранных государствах / А.В. Белоконов и [др.]. – М.: Изд-во Тихомирова М.Ю. - 2—6. – 343 с.</u> |
| 3 | Злоупотребление правом участниками земельных правоотношений / Э.Р. Вагизова. — Москва : Статут, 2014 . 158, [1] с. — ISBN 978-5-8354-1048-4. |
| 4 | Недвижимость: права и сделки. Кадастровый учет и государственная регистрация: практическое пособие/ Е.А. Киселева, М.Г. Пискунова. – 4-е изд., перераб.и доп. – Млсква: Изд-во Юрайт, 2013. – 805 с. |
| 5 | Настольная книга судьи по земельным спорам / А.Ф. Ефимов, Н.К. Толчеев. — 2-е изд., перераб. и доп. — М. : Проспект, 2011 . 214 с. — |
| 6 | Земельные отношения в системе местного самоуправления / А. Завьялов, Э. Маркварт. — М. : Статут, 2011 . 254, [1] с. — ISBN 978-5-8354-0780-4. |
| 7 | Современное землеустройство в России: совершенствование законодательной базы: постатейный комментарий Федерального закона «О землеустройстве» в последней редакции/рук.авт.кол.А.А. Ялбулганов. – М.:Библиотечка РГ. 2008. – 128 с. |

в) информационные электронно-образовательные ресурсы (официальные ресурсы интернет)*:

| № п/п | Ресурс |
|-------|---|
| 1. | Электронный каталог Научной библиотеки Воронежского государственного университета: http:// www.lib.vsu.ru/ |
| 2. | Электронно-библиотечная система «Издательство «Лань» - lanbook.lib.vsu.ru |
| 3. | Электронно-библиотечная система «Университетская библиотека online» |
| 4. | Электронно-библиотечная система «Консультант студента» |

16. Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы

| № п/п | Источник |
|-------|--|
| 1 | <u>Земельное право Российской Федерации : учебно-методическое пособие / Н. А. Лунина. — Воронеж : Издательский дом ВГУ, 253 с. — ISBN 978-5-9273-2245-9.</u> |
| 2 | <u>Актуальные проблемы экологического права: учебник для магистров /С.А. Боголюбов. – М.: Изд-во Юрайт. 2011. -607 с. – ISBN 978-5-9916-1413-9/</u> |

17. Информационные технологии, используемые для реализации учебной дисциплины, включая программное обеспечение и информационно-справочные системы

Справочная правовая система «КонсультантПлюс», Справочная правовая система «Гарант»

18. Материально-техническое обеспечение дисциплины:

экран настенный 213x280 , комплект звукоусилительного оборудования Интер-М мультимедийный проектор "Мицубиси", ноутбук "DellInspiron 1720" на базе процессора Intel (R) Core (TM) 2 DUO CPU T5250, 1,50 GHz, ОЗУ 1014 Мб.ноутбук "AcerTravelMate 7720" на базе процессора IntelCore 2Duo CPU T8300 2,4 ГГц 2 Гб ОЗУ

ноутбук "DellInspiron 1720" на базе процессора Intel (R) Core (TM) 2 DUO CPU T5250, 1,50 GHz, ОЗУ 1014 Мб.ноутбук "AcerTravelMate 7720" на базе процессора IntelCore 2Duo CPU T8300 2,4 ГГц 2 Гб ОЗУ ноутбук "Hewlett-Packard" на базе процессора Intel (R) Core (TM) 2 DUO

19. Фонд оценочных средств:

19.1. Перечень компетенций с указанием этапов формирования и планируемых результатов обучения

| Код и содержание компетенции (или ее части) | Планируемые результаты обучения (показатели достижения заданного уровня освоения компетенции посредством формирования знаний, умений, навыков) | Этапы формирования компетенции (разделы (темы) дисциплины или модуля и их наименование) | ФОС* (средства оценивания) |
|---|---|---|--|
| Способность квалифицированно применять нормативные правовые акты в конкретных сферах юридической деятельности, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности (ПК-2) | Знать: виды, систему, структуру органов управления в области природопользования и охраны окружающей среды; основные направления совершенствования системы управления; правовые акты, принимаемые соответствующими органами управления в области природопользования и охраны окружающей среды. | Темы 1-3 | Опрос |
| | Уметь: определять недостатки правового регулирования в области природопользования и охраны окружающей среды. | Темы 1-7 | Тестовые задания |
| | Владеть: навыками выявления недостатков и противоречий правового регулирования и правоприменительной практики, формулирования проектов нормативных положений; обобщения судебной практики. | Темы 4,7 | Контрольная работа в виде составления юридического документа |
| Способность принимать оптимальные управленческие решения (ПК-9) | Знать: разъяснения и правовые позиции высших судебных инстанций по земельным вопросам, нормы; особенности применения норм, регулирующих земельные отношения; доктринальное толкование соответствующих нормативных правовых актов; аналогию закона и права. | Темы 1-7 | Опрос |
| | Уметь: анализировать, толковать, применять положения природоресурсного и природоохранного законодательства и правоприменительную практику. | Темы 1-7 | Тестовые задания |

| | | | |
|---------------------------------|---|----------|--------------------|
| | Владеть: навыками анализа правоприменительной практики в сфере реализации управленческих решений в области природопользования и охраны окружающей среды; разрешения правовых проблем и коллизий; сопоставления различных правовых позиций и принятия правильного решения. | Темы 1-7 | Контрольная работа |
| Промежуточная аттестация | | | Комплект КИМ |

19.2 Описание критериев и шкалы оценивания компетенций (результатов обучения) при промежуточной аттестации

Для оценивания результатов обучения на экзамене/зачете используются следующие показатели (ЗУНы из 19.1): знание учебного материала и владение понятийным аппаратом земельного права, умение связывать теорию с практикой; умение иллюстрировать ответ примерами, фактами, умение применять положения законодательства к конкретным правовым ситуациям.

Для оценивания результатов обучения на экзамене используется 4-балльная шкала: «отлично», «хорошо», «удовлетворительно», «неудовлетворительно».

Соотношение показателей, критериев и шкалы оценивания результатов обучения.

| Критерии оценивания компетенций | Уровень сформированности компетенций | Шкала оценок |
|--|--------------------------------------|----------------------------|
| Обучающийся в полной мере владеет знаниями учебного материала и понятийным аппаратом в сфере управления природопользованием и охраной окружающей среды, умениями связывать теорию с практикой, умениями иллюстрировать ответ примерами, фактами, умениями применять положения законодательства к конкретным правовым ситуациям | <i>Повышенный уровень</i> | <i>Отлично</i> |
| Обучающийся в полной мере владеет знаниями учебного материала и понятийным аппаратом, умениями связывать теорию с практикой, умениями иллюстрировать ответ примерами, фактами, допускает ошибки при применении положения законодательства к конкретным правовым ситуациям | <i>Базовый уровень</i> | <i>Хорошо</i> |
| Обучающийся частично владеет знаниями учебного материала и понятийным аппаратом изучаемой дисциплины, фрагментарно умениями связывать теорию с практикой, частично умеет иллюстрировать ответ примерами, фактами, не умеет применять положения законодательства к конкретным правовым ситуациям | <i>Пороговый уровень</i> | <i>Удовлетворительно</i> |
| Обучающийся демонстрирует отрывочные, фрагментарные знания учебного материала, допускает грубые ошибки, не умеет иллюстрировать ответ примерами, фактами, не умеет применять положения законодательства к конкретным правовым ситуациям | – | <i>Неудовлетворительно</i> |

19.3 Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующие этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы

19.3.1 Перечень вопросов к экзамену :

| № | Вопросы |
|----|--|
| 1 | Понятие управления в сфере природопользования и охраны окружающей среды. |
| 2 | Цели управления в сфере природопользования и охраны окружающей среды |
| 3 | Понятие и виды принципов управления в сфере природопользования и охраны окружающей среды |
| 4 | Методы управления в сфере природопользования и охраны окружающей среды. |
| 5 | Актуальные проблемы управления в сфере природопользования и охраны окружающей среды на современном этапе развития нашего общества |
| 6 | Понятие и система органов управления в сфере природопользования и охраны окружающей среды |
| 7 | Структура и система федеральных органов исполнительной власти в сфере природопользования и охраны окружающей среды. |
| 8 | Структура исполнительных органов государственной власти Воронежской области в сфере природопользования и охраны окружающей среды. |
| 9 | Разграничение полномочий в сфере природопользования и охраны окружающей среды между федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов РФ и органами местного самоуправления.: проблемы реализации. |
| 10 | Государственный учет природных ресурсов |
| 11 | Общая характеристика государственного кадастрового учета. |
| 12 | Проблемы, возникающие при постановке на кадастровый учет земельных участков |
| 13 | Государственный учет объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду.. |
| 14 | Понятие и классификация функций управления в сфере природопользования и охраны окружающей среды. |
| 15 | Планирование в сфере природопользования и охраны окружающей среды |
| 16 | Государственная стратегия РФ по охране окружающей среды и обеспечению устойчивого развития. Экологическая доктрина. Экологические программы |
| 17 | Мониторинг природных ресурсов и окружающей среды. |
| 18 | Землеустройство и лесоустройство |
| 19 | Государственная экспертиза в сфере природопользования и охраны окружающей среды. |
| 20 | Перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую. Изменение разрешенного использования земельных участков. |
| 21 | Понятие государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним |
| 22 | Принципы осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Органы, осуществляющие государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним. |
| 23 | Порядок государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним. |
| 24 | Особенности государственной регистрации прав на земельные участки |
| 25 | Оспаривание отказа в государственной регистрации прав на недвижимое имущество. |
| 26 | Проблемы дублирования полномочий при государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним и государственном кадастровом учете |
| 27 | Предоставление земельных участков для строительства и для целей, не связанных со строительством . |
| 28 | Порядок предоставления гражданам, юридическим лицам лесных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 29 | Предоставление водных объектов в пользование на основании договора водопользования или решения о предоставлении водного объекта в пользование |
| 30 | Порядок изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков для государственных или муниципальных нужд. Резервирование земельных участков для государственных и муниципальных нужд. |
| 31 | Понятие контроля и надзора в сфере природопользования и охраны окружающей среды. |
| 32 | Средства правового регулирования государственного контроля и надзора в сфере природопользования и охраны окружающей среды. |
| 33 | Принципы контроля. Виды контроля. Функции контроля. в сфере природопользования и охраны окружающей среды |

| | |
|----|--|
| 34 | Порядок проведения государственного контроля и надзора в сфере природопользования и охраны окружающей среды |
| 35 | Органы, осуществляющие государственный контроль и надзор в сфере природопользования и охраны окружающей среды и их компетенция.. |
| 36 | Разграничение полномочий между федеральными органами исполнительной власти при осуществлении контроля в сфере природопользования и охраны окружающей среды |

19.3.2 Перечень заданий для контрольных работ

Темы 2 и 7:

Задание 1:

Составьте: Заявление о государственном кадастровом учете изменений объекта недвижимости

Тема 7:

Задание 1: Составьте: Распоряжение о проведении плановой проверки соблюдения природоохранного законодательства в муниципальном образовании.

19.3.3 Тестовые задания

- Перечислить виды управления в области природопользования и охраны окружающей среды:
 - государственное и муниципальное
 - производственное и общественное
 - ведомственное
 - все перечисленные
- Могут ли общественные организации участвовать в управлении природопользованием и охраной окружающей среды?
 - да
 - нет
 - иногда
 - никогда
- Могут ли органы государственной власти делегировать свои полномочия в сфере управления органам местного самоуправления?
 - да
 - нет
 - иногда
 - никогда
- Могут ли органы управления в области природопользования осуществлять контроль и надзор в данной сфере?
 - могут
 - не могут
 - только надзор
 - только контроль
- Могут ли органы управления приостанавливать экологически вредную деятельность своим решением?
 - могут
 - не могут
 - возможно только по решению суда
 - другие варианты.

19.3.4 Темы курсовых работ

1. Виды управления в области природопользования и охраны окружающей среды.
2. Система и структура органов управления в сфере природопользования и охраны окружающей среды,
3. Ведение учета природных ресурсов : виды, способы
4. Учет объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду.
5. Государственный надзор в сфере природопользования и охраны окружающей среды.
6. Муниципальный контроль за использованием природных ресурсов.
7. Производственный контроль в сфере природопользования и охраны окружающей среды.
8. Общественный контроль в сфере природопользования и охраны окружающей среды.

19.3.5 Темы магистерских работ

1. Управление в сфере природопользования и охраны окружающей среды..
2. Актуальные проблемы управления в сфере природопользования и охраны окружающей среды на современном этапе развития нашего общества
- 3 Структура и система федеральных органов исполнительной власти в сфере природопользования и охраны окружающей среды.
4. Структура исполнительных органов государственной власти Воронежской области в сфере природопользования и охраны окружающей среды.
5. Структура органов местного самоуправления городского округа г. Воронеж в сфере природопользования и охраны окружающей среды
6. Разграничение полномочий в сфере природопользования и охраны окружающей среды между федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов РФ и органами местного самоуправления: проблемы реализации.
7. Государственный учет природных ресурсов
8. Проблемы, возникающие при постановке на кадастровый учет земельных участков
9. Государственный учет объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду.
10. Функции управления в сфере природопользования и охраны окружающей среды.
- 12 Государственная стратегия РФ по охране окружающей среды и обеспечению устойчивого развития. Экологическая доктрина. Экологические программы
- 13 Перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую. Изменение разрешенного использования земельных участков.
14. Государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним
- 15 Контроль и надзор в сфере природопользования и охраны окружающей среды
16. Разграничение полномочий между федеральными органами исполнительной власти при осуществлении контроля в сфере природопользования и охраны окружающей среды.

19.4. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций

Оценка знаний, умений и навыков, характеризующая этапы формирования компетенций в рамках изучения дисциплины осуществляется в ходе текущей и промежуточной аттестаций.

Текущая аттестация проводится в соответствии с Положением о текущей аттестации обучающихся по программам высшего образования Воронежского государственного университета. Текущая аттестация проводится в форме: выполнения контрольной работы.

Критерии оценивания приведены выше.

Промежуточная аттестация проводится в соответствии с Положением о проведении промежуточной аттестации обучающихся по образовательным программам высшего образования.

Контрольно-измерительные материалы промежуточной аттестации включают в себя теоретические вопросы, позволяющие оценить уровень полученных знаний и/или практико-ориентированные вопросы, позволяющие оценить степень сформированности умений и (или) навыков.

При оценивании используются количественные шкалы оценок. Критерии оценивания приведены выше.

